



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2021 № 347
р.п. Охотск

О внесении изменений в постановление администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 23.03.2020 № 87 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) на территории Охотского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения муниципального нормативного правового акта Охотского муниципального района Хабаровского края в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация Охотского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в преамбулу постановления администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 23.03.2020 № 87 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) на территории Охотского муниципального района Хабаровского края» изменение, заменив слова «Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», утвержденного постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 15.08.2011 № 324» словами «Порядком разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов, предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 10.08.2021 № 247».

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) на территории Охотского муниципального района Хабаровского края», утвержденный постановлением от 23.03.2020 № 87, следующие изменения:

2.1. Подпункт 1.2.4 изложить в следующей редакции:

«1.2.4. Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, документов, необходимых для получения указанного разрешения, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

1) непосредственно администрацией района в соответствии с частями 4-6 статьи 51 ГрК РФ;

2) через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4-6 статьи 51 ГрК РФ органом местного самоуправления;

3) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

4) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

5) для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в подпунктах 1 - 4 настоящего подпункта с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом Хабаровского края подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.»

2.2. В подпункте первом подпункта 1.3.7 слова «или в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административных процедур» исключить.

2.3. Подпункт третий подпункта 2.6.1 дополнить словами «если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 ГрК РФ».

2.4. В подпункте 2.18 слова «посредством почтовой связи» исключить.

2.5. Подпункт 8 подпункта 2.23 дополнить абзацем следующего содержания:

«До 01.01.2020 подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за 10 рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство не является основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство при условии, что со дня истечения срока действия разрешения на строительство до дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство прошлс

не более трех лет.».

2.6. Абзац 6 подпункта 3.2.4 исключить.

2.7. В подпункте третьем подпункта 3.4.5 слово «тридцати» заменить цифрами «30».

2.8. Приложение № 4 исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального района Хабаровского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района



М.А. Климов