



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2023 № 339
р.п. Охотск

Г

Г

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, о Порядке и сроке деятельности такой комиссии

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», на основании несогласия министерства строительства Хабаровского края, министерства имущества Хабаровского края, министерства природных ресурсов Хабаровского края, комитета Правительства края по гражданской защите с проектами генеральных планов Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Заключения Правительства Хабаровского края о несогласии с проектом генерального плана Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края от 14.09.2023 № 19.3.60-14227, в целях урегулирования разногласий администрация Охотского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края.

2. Утвердить прилагаемые:

- Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок

Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края;

- состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава района



М.А. Климов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
администрации Охотского
муниципального района
Хабаровского края

от 19.10.2023

№ 339

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Заключения Правительства Хабаровского края о несогласии с проектом генерального плана Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Заключения Правительства Хабаровского края о несогласии с проектом генерального плана Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края (далее – согласительная комиссия) создается с целью урегулирования возникших разногласий.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», настоящим Порядком.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 2 (двух) месяцев со дня ее создания.

2. Состав согласительной комиссии

2.1. В состав согласительной комиссии входят председатель, заместитель председателя, члены согласительной комиссии, являющиеся представителями:

- органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектами документов территориального планирования;
- комитета по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района Хабаровского края;
- разработчика проектов генеральных планов (с правом совещательного голоса).

3. Порядок работы согласительной комиссии

3.1. Заседание согласительной комиссии организует и ведет председатель, в его отсутствие - заместитель председателя согласительной комиссии.

3.2. Время, место проведения заседания согласительной комиссии определяются председателем согласительной комиссии.

3.3. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее одной трети от списочного состава согласительной комиссии.

3.4. При необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать представители региональных органов исполнительной власти, направившие несогласии с проектами генеральных планов, разработчики проектов генеральных планов могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменного обоснования своей позиции (мнения).

3.5. На каждом заседании согласительной комиссии ведется протокол заседания.

3.6. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется в течение трех рабочих дней со дня ее заседания и подписывается председателем согласительной комиссии.

3.7. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятия решения, вправе оформить особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение в отсканированном виде подлежит направлению в согласительную комиссию на электронную почту kumi_ohotsk@mail.ru.

Решение согласительной комиссии излагается в протоколе заседания, который составляется и подписывается председателем согласительной комиссии не позднее трех рабочих дней со дня заседания согласительной комиссии.

3.8. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

- согласовать проекты Генеральных планов с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившихся основанием для несогласия с данными проектами;

- отказать в согласовании проектов генеральных планов с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Охотского муниципального района Хабаровского края (далее – глава района):

- документ о согласовании проектов генеральных планов и подготовленный для утверждения проекты генеральных планов с внесенными в него изменениями - материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

- заключение о несогласии с проектами генеральных планов, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.10. Указанные в пункте 3.9 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

- а) предложения об исключении из проектов генеральных планов материалов по несогласованным вопросам;

- план согласования указанных в абзаце первом пункта 3.9 настоящего Положения вопросов после утверждения генеральных планов путем подготовки предложений о внесении в такие генеральные планы соответствующих изменений.

3.11. Глава района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованных или несогласованных проектов генеральных планов в представительный орган Охотского муниципального района Хабаровского края или об отклонении таких проектов и о направлении их на доработку.

4. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
администрации Охотского
муниципального района
Хабаровского края

от 19.10.2023

№ 339

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием в несогласии с проектами генеральных планов Резидентского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края, сельского поселения «Поселок Морской» Охотского муниципального района Хабаровского края, Заключения Правительства Хабаровского края о несогласии с проектом генерального плана Булгинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района Хабаровского края, председатель согласительной комиссии;

- заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района Хабаровского края, заместитель председателя согласительной комиссии;

- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района Хабаровского края, секретарь комиссии;

- представитель управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (по согласованию);

- представитель министерства строительства Хабаровского края (по согласованию);

- представитель министерства природных ресурсов Хабаровского края (по согласованию);

- представитель комитета Правительства Хабаровского края по гражданской защите (по согласованию);

- представитель министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края (по согласованию);

- представитель разработчика, проектов генеральных планов ООО «Градостроительные системы» (по согласованию).
