



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2023 № 399

р.п. Охотск

Об итогах подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Охотского муниципального округа Хабаровского края к работе в отопительный период 2023/2024 года и о задачах организаций жилищно-коммунального хозяйства Охотского муниципального округа Хабаровского края в отопительный период 2023/2024 года

Отопительный период 2023/2024 года в Охотском муниципальном округе Хабаровского края (далее – округ) начался с 01 сентября 2023 г. для объектов социальной сферы, расположенных на территориях п. Новая Иня, с. Иня, с. Арка, и с 15 сентября 2023 г. для объектов, расположенных на территориях рп. Охотск, п. Аэропорт, п. Новое Устье, с. Булгин и с. Вострецово.

В настоящее время в штатном режиме работают все коммунальные объекты округа, в том числе:

- три модульные котельные (МКУ-17,5; -10,5; -5 МВт) Охотского филиала акционерного общества «Теплоэнергосервис» в рп. Охотск;

- 5 котельных общества с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго» в п. Аэропорт, с. Булгин, с. Вострецово, п. Новое Устье, рп. Охотск;

- две котельные общества с ограниченной ответственностью «Синергия», работающие на дровах в с. Арка;

- 8 автономных энергоисточников (бойлеров), из них: 5 бойлеров общества с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго» в с. Иня, один бойлер общества с ограниченной ответственностью «Синергия» в с. Арка, один бойлер администрации Резидентского сельского поселения в с. Резиденция и один бойлер администрации сельского поселения «Поселок Морской» в п. Морской;

- 8 дизельных электростанций, из них: 6 электростанций станций общества с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго» (в рп. Охотск, п. Аэропорт, п. Морской, п. Новая Иня, с. Вострецово, с. Арка); одна электростанция рыболовецкой артели «ИНЯ» в п. Новое Устье и одна электростанция общества с ограниченной ответственностью «БУЛГИН ЭНЕРГО» в с. Булгин.

Организации коммунальной сферы вели подготовку к предстоящему отопительному периоду в соответствии с разработанными ремонтными программами и планами-графиками. Работы проведены в установленные сроки. Объем средств на реализацию мероприятий по подготовке к отопительному периоду составил более 118 млн. рублей.

В рамках участия в мероприятиях государственной программы Хабаровского края «Повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения Хабаровского края» по капитальному ремонту и обеспечению функционирования коммунальных объектов, находящихся в муниципальной собственности, осуществлена поставка материалов для проведения в 2024 году капитального ремонта муниципальных тепловых сетей протяженностью 2,094 км в однотрубном исчислении. Общая стоимость составила 9,95 млн. рублей, из них 6,97 млн. рублей – софинансирование из краевого бюджета и 2,98 млн. рублей – расходы местного бюджета.

Дополнительно за счет средств местного бюджета произведен капитальный ремонт двух котлов, системы шлакозолоудаоения, экономайзеров и горизонтального дымохода в котельной с. Булгин стоимостью 3,85 млн. рублей и организован ремонт двух мостовых сооружений на автомобильной дороге «Подъезд к Мареканскому угольному месторождению» стоимостью 6,2 млн. рублей.

В целях выработки тепло- и электроэнергии в навигацию 2023 года поставлено централизованно 9507,215 тонн нефтепродуктов стоимостью 851,1 млн. рублей, децентрализованно – 3033,19 тонн нефтепродуктов и 8346,327 тонн каменного угля.

Для розничной продажи топлива доставлено 750 тонн нефтепродуктов.

В целях обеспечения работы автономных энергоисточников учреждений, финансируемых из местных бюджетов, закуплено 179,6 тонн нефтепродуктов стоимостью 17,1 млн. рублей.

Завезенный в округ объем нефтепродуктов достаточен для обеспечения работы ресурсоснабжающих организаций и организаций социальной сферы в межнавигационный период.

Поставки бурого угля с разреза «Мареканский» в текущем отопительном периоде запланированы в объеме не менее 21 000 тонн. Для отопления социальных объектов и жилищного фонда, не оснащенного централизованной системой отопления, в округе планируется заготовка древесины объемом свыше 8 000 куб. метров.

В округе паспорта готовности к новому отопительному периоду выданы всем потребителям тепловой энергии и теплоснабжающим организациям района. Паспорт готовности округа получен 3 ноября текущего года.

В целях бесперебойного прохождения отопительного периода 2023/2024 года администрация Охотского муниципального района Хабаровского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Рекомендовать руководителям Охотского филиала акционерного общества «Теплоэнергосервис» Полищуку С.Ю., общества с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго» Фёдорову А.В., общества с ограниченной ответственностью «Энергетик» Теплякову Д.В., общества с ограниченной ответственностью «БУЛГИН ЭНЕРГО» Маковееву К.Г., общества с ограниченной ответственностью «Синергия» Байгулову А.А., общества с ограниченной ответственностью «Теплострой» Таранцу Ю.П., рыболовецкой артели «ИНЯ» Кривченко В.В. в течение отопительного периода 2023/2024 года обеспечить:

1.1. Надежную и качественную работу объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

1.2. Информационное взаимодействие дежурных служб с единой дежурно-диспетчерской службой Охотского муниципального района Хабаровского края.

1.3. Устранение внештатных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства в нормативные сроки.

1.4. Сохранность и рациональное использование завезенного централизованно топлива.

1.5. Представление еженедельно по средам отчет о состоянии топливообеспечения на котельных и дизельных электростанциях.

2. Рекомендовать руководителям Охотского филиала акционерного общества «Теплоэнергосервис» Полищуку С.Ю., общества с ограниченной ответственностью «Охотскэнерго» Фёдорову А.В. в течение отопительного периода 2023/2024 года обеспечить:

2.1. Своевременную вывозку угля с разреза «Мареканский» в запланированных объемах.

2.2. Поддержание температуры отпуска тепловой энергии на 7 – 10 градусов выше показателей, определенных температурным графиком, в случае временного повышения температуры наружного воздуха при прохождении циклонов.

3. Рекомендовать руководителю подразделения акционерного общества «Ургалуголь» разрез «Мареканский» Галиулину Д.Н. обеспечить добычу и реализацию угля в объеме, необходимом теплоснабжающим организациям для бесперебойного прохождения отопительного периода 2023/2024 года. Установить строгий контроль за качеством отпускаемого угля.

4. Рекомендовать руководителю общества с ограниченной ответственностью «Дорожная транспортная строительная компания» Ковалевой А.Л. обеспечить содержание краевой зимней автомобильной дороги «Подъезд к пос. Новое Устье» в нормативном состоянии для бесперебойного завоза угля на котельные в п. Новое Устье и с. Вострцево.

5. Рекомендовать заместителю главы администрации Охотского муниципального района Хабаровского края по социальным вопросам Ольшевской С.В. организовать контроль за температурным режимом в учреждениях социальной сферы.

6. Рекомендовать руководителю акционерного общества «Теплоэнергосервис» Трофимову М.М. предоставить информацию о реализации мероприятия «Модернизация системы очистки дымовых газов на котельной МКУ-17,5 в рп. Охотск» (описание работ, график проведения работ).

7. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации Охотского муниципального района Хабаровского края (Савран М.Н.) обеспечить:

7.1. Контроль за надежной и качественной работой объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, за сохранностью и рациональным использованием топлива, завезенного централизованно для выработки тепловой и электрической энергии, а также за поставкой угля с разреза «Мареканский» в запланированных объемах.

7.2. Содержание муниципальных автомобильных дорог «Подъезд к Мареканскому угольному разрезу» и «Поселок Новое Устье – Вострецово» в нормативном состоянии для бесперебойного завоза угля на котельные.

7.3. Предоставление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края еженедельной информации о состоянии топливообеспечения на котельных и дизельных электростанциях.

7.4. Контроль за информационным взаимодействием между дежурными службами ресурсоснабжающих организаций и Единой дежурно-диспетчерской службой Охотского муниципального района Хабаровского края.

7.5. Проведение ежемесячно заседаний штаба по контролю за работой организаций жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период.

7.6. Подготовку в срок до 15 декабря 2023 г. предложения по снабжению населения углем для отопления жилых помещений.

7.7. Проработку в срок до 15 декабря 2023 г. совместно с Охотским филиалом АО «Теплоэнергосервис (Полищук С.Ю.)» вопроса по оборудованию компенсатора в районе дома № 15 по ул. Пушкина в рп. Охотск в целях обеспечения граждан услугами теплоснабжения надлежащего качества.

7.8. Ревизию в срок до 20 декабря 2023 г. тепловых сетей в рп. Охотск, требующих проведения срочных работ по утеплению, а также подготовку в срок до 15 июня 2024 г. плана-графика по утеплению муниципальных тепловых сетей.

7.9. Направление в срок до 01 февраля 2024 г. в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края сводной заявки на централизованный завоз нефтепродуктов в навигацию 2024 года.

7.10. Подготовку в срок до 01 марта 2024 г. перспективного плана мероприятий по минимизации расходов, связанных с оплатой теплоснабжения в пустующем муниципальном фонде.

7.11. Разработку в срок до 1 мая 2024 г. документации на заключение концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов водоснабжения, предусматривающей в том числе мероприятия по реконструкции сетей водоснабжения с целью подключения домов к центральному водоснабжению в районе Судоремонтного завода рп. Охотск.

7.12. Организацию работ по промывке внутридомовых систем отопления жилых домов, в том числе в отдаленных населенных пунктах.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы администрации района



С.В. Ольшевская