



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2024 № 413
рп. Охотск

О регистрации Устава территориального общественного самоуправления "Возрождение" Охотского муниципального округа Хабаровского края

В соответствии со статьей 27 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 13 Устава Охотского муниципального округа Хабаровского края, Положением об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Охотского муниципального округа Хабаровского края от 2 июля 2024 г. N 49, администрация Охотского муниципального округа Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать прилагаемый Устав территориального общественного самоуправления "Возрождение" Охотского муниципального округа Хабаровского края, принятый 24 сентября 2024 г. на учредительном собрании граждан по учреждению территориального общественного самоуправления.
2. Внести сведения о регистрации территориального общественного самоуправления "Возрождение" в реестр территориальных общественных самоуправлений Охотского муниципального округа Хабаровского края.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края по управлению территориями Мартынова И.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа

М.А. Климов

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

на основании постановления
администрации Охотского
муниципального округа
Хабаровского края
"О регистрации Устава
территориального общественного
самоуправления "Возрождение"
Охотского муниципального
округа Хабаровского края"

от *10.10.2024* N *413*

Дата регистрации

от N

ПРИНЯТ

решением учредительного
собрания граждан

Протокол собрания

от 24.09.2024

УСТАВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
"ВОЗРОЖДЕНИЕ"

2024 год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории населенного пункта для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (конференций) граждан, а также через выборный орган управления ТОС.

2. Правовая основа и основные принципы осуществления ТОС

2.1. Правовую основу осуществления ТОС в Охотском муниципальном округе Хабаровского края (далее – округ) составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Федеральный закон от 19 мая 1995 г. N 82-ФЗ "Об общественных объединениях", Устав Охотского муниципального округа Хабаровского края, утвержденный решением Собрания депутатов округа от 30 ноября 2023 г. N 54, Положение об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края и Порядок регистрации Устава территориального общественного самоуправления, осуществляемого на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов округа от 2 июля 2024 г. N 49, настоящий Устав.

2.2. Основными принципами осуществления ТОС являются законность, гласность, выборность органа управления ТОС и его подотчетность населению, проживающему на соответствующей территории, взаимодействие с органами местного самоуправления округа.

3. Наименование и место нахождения ТОС

3.1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление "Возрождение".

3.2. Сокращенное наименование: ТОС "ВОЗРОЖДЕНИЕ".

3.3. Место нахождения: 682482, Хабаровский край, Охотский район, п. Аэропорт, улица Летная, д. 1а, 2, 22а, 23, 25, улица Хабаровская, д. 11, 12, 14.

4. Правовое положение ТОС

4.1. ТОС "ВОЗРОЖДЕНИЕ" не является юридическим лицом.

5. Территория ТОС

5.1. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан:

- Хабаровский край, Охотский район, п. Аэропорт, улица Летная, д. 1а, 2, 22а, 23, 25;

- Хабаровский край, Охотский район, п. Аэропорт, улица Хабаровская, д. 11, 12, 14.

5.2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Собраний депутатов Охотского муниципального округа Хабаровского края от 20 сентября 2024 г. N 66 "Об установлении границ территории осуществления территориального общественного самоуправления в поселке Аэропорт Охотского муниципального округа Хабаровского края".

6. Право граждан на осуществление ТОС

6.1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС "ВОЗРОЖДЕНИЕ", достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС "ВОЗРОЖДЕНИЕ", но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

6.2. Лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи (далее – граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, избирать и быть избранными в Совет ТОС.

7. Цели создания и полномочия ТОС

7.1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

7.2. В целях самостоятельного осуществления гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения ТОС обладает следующими полномочиями:

1) защита прав и законных интересов жителей;

2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления муниципального образования,

благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

- содействие в организации отдыха детей в каникулярное время;
- содействие в организации детских клубов на территории ТОС;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

6) участие в общественных мероприятиях по благоустройству территории;

7) информирование населения о решениях органов местного самоуправления муниципального образования, принятых по предложению или при участии ТОС;

8) содействие работе народных дружин, санитарных дружин;

9) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;

10) осуществление функций заказчика по строительным и ремонтным работам, производимым за счет собственных средств на объектах ТОС;

11) определение в соответствии с уставом ТОС штата и порядка оплаты труда работников органов ТОС;

12) осуществление иных полномочий, не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

8. Собрание граждан

8.1. Высшим органом управления ТОС является собрание граждан.

8.2. Собрание граждан может созываться органами местного самоуправления округа, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

В случае созыва собрания инициативной группой граждан численность такой группы не может быть менее 10% от числа жителей территории ТОС. Собрание граждан, созванное инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.

8.3. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Администрация округа и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания (конференции) граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания.

8.4. К исключительным полномочиям собрания граждан относятся:

- внесение изменений в структуру органов ТОС;
- принятие новой редакции настоящего Устава, внесение в него изменений;
- избрание органов ТОС (Совет ТОС, иные органы);
- определение основных направлений деятельности ТОС;
- утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС (Совет ТОС, иные органы), отзыв членов органов ТОС (Совет ТОС, иные органы).

8.5. К компетенции собрания граждан также относится:

- принятие решения о прекращении ТОС;
- внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования;
- принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

8.6. Решения собрания (конференции) принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Охотского муниципального округа Хабаровского края.

8.7. Решения собраний (конференций) граждан, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения собраний (конференций) граждан для органа ТОС (Совет ТОС, иные органы) носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на собраниях (конференциях) граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

9. Совет ТОС

9.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС собрание граждан избирает орган ТОС (Совет ТОС, иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения.

9.2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию граждан.

9.3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан.

9.4. Совет ТОС состоит из 3 человек, избираемых на собрании граждан открытым голосованием сроком на 3 года.

9.5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший шестнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС.

9.6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления округа по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

9.7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 7) отзыва собранием (конференцией) граждан;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;
- 9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;
- 10) в иных случаях, установленных законодательством.

9.8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Повестка дня заседания утверждается председателем Совета ТОС.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета ТОС или по его поручению - один из заместителей председателя Совета ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

9.9. Совет ТОС:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;
- осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

- вносит в органы местного самоуправления округа проекты муниципальных правовых актов;

- осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления округа на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством, Уставом округа.

9.10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

- в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается собрание граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС.

9.11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны собранием в случае, если такое решение принято большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих граждан.

9.12. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

9.13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

10. Председатель Совета ТОС

10.1. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

10.2. Председатель Совета ТОС:

- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

- организует деятельность Совета ТОС;

- организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

- ведет заседания Совета ТОС;

- информирует администрацию округа о деятельности ТОС;

- обеспечивает контроль за соблюдением правил противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС;
- информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан, органами местного самоуправления Охотского муниципального округа Хабаровского края.

10.3. Полномочия председателя Совета ТОС прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных подпунктом 9.7 настоящего Устава.

11. Контрольно-ревизионный орган ТОС

11.1. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС, сроком на 3 года. Комиссия подотчетна только собранию участников ТОС.

11.2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС (уполномоченных ТОС) по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания участников ТОС либо по собственной инициативе.

11.3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

11.4. Деятельность комиссии, ее права и обязанности регламентируются Уставом ТОС.

11.5. Члены комиссии не могут являться членами исполнительного иного выборного органа ТОС, уполномоченными ТОС.

11.6. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС и утверждаются на общем собрании участников ТОС.

12. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность ТОС

12.1. Источником формирования имущества ТОС в денежной или иных формах являются:

- добровольные взносы и пожертвования;
- передача на договорной основе муниципальной собственности;
- другие не запрещенные законом поступления.

12.2. В случае прекращения деятельности ТОС имущество, созданное за счет бюджетных средств, передается в казну округа.

12.3. ТОС по поручению общего собрания граждан самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении финансовые средства в соответствии

с целями, определенными настоящим Уставом. Годовые отчеты об исполнении указанных смет доходов и расходов утверждаются общим собранием граждан.

12.4. ТОС подотчетен администрации округа в использовании бюджетных средств, переданных на основании заключенных договоров. Договором, заключенным между ТОС и администрацией округа, могут быть предусмотрены порядок и сроки предоставления отчетов об использовании средств бюджета округа.

12.5. Финансовые ресурсы ТОС состоят из собственных средств, добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций, граждан, а также из средств бюджета округа, передаваемых органам ТОС для осуществления на договорных условиях части полномочий органов местного самоуправления, из других не запрещенных законом поступлений.

13. Прекращение деятельности ТОС

13.1. Решение о прекращении деятельности ТОС принимается на собрании ТОС.

13.2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными решением Собрания депутатов округа от 2 июля 2024 г. N 49 "Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края" в отдел по работе с территориями администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края.

13.3. Деятельность ТОС считается прекращенной с момента принятия решения о признании утратившим силу правового акта о регистрации Устава ТОС.
