АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2024 № 424

рп. Охотск

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 01.05.2016 N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденный постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 30 июля 2021 года N 238

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27 июля 2010 года, N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в целях приведения муниципального правового акта администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация Охотского муниципального округа Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление гражданам в безвозмездное пользование земельных участков в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 01.05.2016 N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" утвержденный постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 30 июля 2021 года N 238, следующие изменения:

1.1. В подпункте "а" подпункта 2.7.1:

- в абзаце 9 слова "или с использованием информационной системы" заменить словами ", с использованием федеральной информационной системы для предоставления гражданам земельных участков или через Единый портал".

000726

- дополнить абзацем следующего содержания:

"- абонентский номер для связи с заявителем и (или) направления ему короткого текстового сообщения либо сведения об отсутствии у заявителя абонентского номера."

1.2. Дополнить подпунктом 2.7.6 следующего содержания:

"2.7.6. Заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, заявление о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду, уведомление о выбранных гражданином виде или видах разрешенного использования земельного участка, предоставленного гражданину в безвозмездное пользование, уведомление о согласии с одним из вариантов схемы размещения земельного участка, заявление об отказе от договора безвозмездного пользования земельным участком и о предоставлении другого земельного участка, сведения о котором включены в перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены уполномоченным органом в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом N 119-ФЗ, заявление об отказе от договора безвозмездного пользования земельным участком, заявление об изменении местоположения границ земельного участка, подписанные заявителем в соответствии с Федеральным законом N 119-ФЗ простой электронной подписью, ключ которой получен им при личной явке в соответствии с правилами использования простой электронной подписи при оказании государственных и муниципальных услуг, установленными Правительством Российской Федерации, или усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке, признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью.".

1.3. Подпункт 3.2.8 дополнить словами "указанным в подпункте 2.7.1 настоящего Административного регламента способом".

1.4. Пункт 3.4 "3.4. Подготовка проекта договора или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, а также направление заявителю уведомления о приостановлении муниципальной услуги, решения Росреестра о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета земельного участка" считать абзацем вторым пункта 3.4, 3.4. Подготовка проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, а также подготовка письма о принятии Росреестром решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета земельного участка".

1.5. В подпункте 3.4.2.4:

- слово "Подготавливает" дополнить словом "мотивированное";

- слова "заявителю. В данном решении должны быть указаны все основания для отказа" заменить словами "заявителю указанным в п. 2.7.1 настоящего Административного регламента способом. В решении об отказе должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения. При этом в таком решении должны быть указаны все основания для отказа".

1.6. В подпункте 3.6.1 слова "30 дней со дня получения заявителем" заменить словами "60 дней со дня выдачи или направления заявителю".

1.7. Дополнить подпунктами 3.6.1.1 и 3.6.1.2 следующего содержания:

"3.6.1.1. В случае, если по истечении девяноста дней со дня выдачи или направления заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельным участком в уполномоченный орган не поступил подписанный заявителем данный проект договора, договор безвозмездного пользования земельным участком признается незаключенным. При этом уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней исключает из информационной системы информацию о наличии заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

3.6.1.2. Земельный участок, договор безвозмездного пользования которым в соответствии с подпунктом 3.6.1.1 настоящего Административного регламента признан незаключенным, по решению уполномоченного органа подлежит включению в перечень земельных участков, указанный в части 4.1 статьи 6 Федерального закона N 119-ФЗ, либо в отношении такого земельного участка уполномоченный орган в срок не более десяти рабочих дней со дня признания договора безвозмездного пользования незаключенным направляет в орган регистрации прав заявление и документы, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета, для снятия земельного участка с государственного кадастрового учета.".

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального округа Хабаровского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава округа М.А. Климов