



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2024 № 526
рп. Охотск

О проведении общественных обсуждений по Проекту постановления администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 27:11:0010801:61 и 27:11:0010203:222"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решениями Собрании депутатов Охотского муниципального района Хабаровского края от 21 июня 2018 года N 46 "О правилах землепользования и застройки Аркинского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края", от 21 июня 2018 года N 47 "О правилах землепользования и застройки Инского сельского поселения Охотского муниципального района Хабаровского края", Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в Охотском муниципальном округе Хабаровского края, утвержденным решением Собрании депутатов Охотского муниципального округа Хабаровского края от 20 сентября 2023 года N 10, администрация Охотского муниципального округа Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Проект постановления администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 27:11:0010801:61 и 27:11:0010203:222" (далее - Проект).

2. Назначить общественные обсуждения по Проекту:

- земельного участка площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 27:11:0010801:61, по адресу: Хабаровский край, Охотский район, расположенного в 3 м по направлению на юг от ориентира здание почты, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Хабаровский, р-н Охотский, с. Арка, ул. 30 лет Победы, дом 4, в территориальной зоне "Ж", имеющий вид разрешенного использования "для размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских общеобязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов" на условно разрешенный вид использования земельного участка "Связь";

- земельного участка площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 27:11:0010203:222, по адресу: примерно в 3 м по направлению на юго-запад

от ориентира здание автоматической телефонной станции, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Охотский, с. Иня, ул. Заречная, д. 4А, в территориальной зоне "Ж", имеющий вид разрешенного использования "для размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских общеобязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов" на условно разрешенный вид использования земельного участка "Связь".

3. Определить:

- организатором общественных обсуждений комитет по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального округа Хабаровского края;

- срок проведения общественных обсуждений с 9 декабря 2024 года по 13 декабря 2024 года.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального округа Хабаровского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального округа Хабаровского края Лопатина С.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



М.А. Климов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Охотского муниципального
округа Хабаровского края

от 09.12.2024 N 526

ПРОЕКТ

постановления администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 27:11:0010801:61 и 27:11:0010203:222

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 12 октября 2016 года N 375 "Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства", Порядком организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в Охотском муниципальном округе Хабаровского края, утвержденным решением Собрания депутатов Охотского муниципального округа Хабаровского края от 20 сентября 2023 года N 10, на основании заявлений от 7 ноября 2024 N 11-17/7992, от 7 ноября 2024 N 11-17/7993 администрация Охотского муниципального округа Хабаровского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:11:0010801:61, площадью 400 кв. м, расположенного по адресу: Хабаровский край, Охотский район, расположенный в 3 м по направлению на юг от ориентира здание почты, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Хабаровский, р-н Охотский, с. Арка, ул. 30 лет Победы, дом 4, в территориальной зоне "Ж", имеющий вид разрешенного использования "для размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских общеобязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов" на условно разрешенный вид использования земельного участка "Связь".

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 27:11:0010203:222, площадью 400 кв. м, расположенный по адресу: примерно в 3 м по направлению на юго-запад от ориентира здание автоматической телефонной станции, расположенного за пределами участка адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Охотский, с. Иня, ул. Заречная, д. 4А, в территориальной зоне "Ж", имеющий вид разрешенного использования "для размещения сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских

общеобязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов" на условно разрешенный вид использования земельного участка "Связь".

3. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 27:11:0010801:61, площадью 400 кв. м, расположенного по адресу: Хабаровский край, Охотский район, расположенного в 3 м по направлению на юг от ориентира здание почты, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: край Хабаровский, р-н Охотский, с. Арка, ул. 30 лет Победы, дом 4 - "Связь".

4. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 27:11:0010203:222, площадью 400 кв. м, расположенный по адресу: примерно в 3 м по направлению на юго-запад от ориентира здание автоматической телефонной станции, расположенного за пределами участка адрес ориентира: Хабаровский край, р-н Охотский, с. Иня, ул. Заречная, д. 4А - "Связь".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



М.А. Климов