



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.09.2020 № 276
р.п. Охотск



О Порядке установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Охотского муниципального района

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Охотского муниципального района администрация Охотского муниципального Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Охотского муниципального района.
2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального района Хабаровского края.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

М.А. Климов

УТВЕРЖДЕН

постановлением
администрации Охотского
муниципального района

от 28.09.2020 № 276

ПОРЯДОК

установления и использования полос отвода автомобильных дорог
местного значения Охотского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с статьей 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ) и определяет процедуру установления полос отвода автомобильных дорог местного значения в целях размещения таких автомобильных дорог (строительства или реконструкции автомобильных дорог, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые такими автомобильными дорогами), а также размещения объектов дорожного сервиса и условия использования полос отвода автомобильных дорог местного значения Охотского муниципального района.

1.2. Под полосой отвода автомобильной дороги понимаются земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса.

1.3. Основные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Федеральном № 257-ФЗ.

2. Установление полосы отвода автомобильной дороги местного значения

2.1. Границы полосы отвода автомобильной дороги местного значения определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог местного значения и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717.

2.2. Принятие решений по образованию земельных участков из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в целях

размещения автомобильной дороги местного значения, в том числе для формирования полосы отвода такой автомобильной дороги, осуществляется администрацией Охотского муниципального района (далее – район).

2.3. Организация и проведение работ по образованию земельных участков в целях размещения автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами автомобильных дорог.

2.4. В случаях, предусмотренных утвержденной в установленном порядке проектной документацией на строительство или реконструкцию автомобильных дорог местного значения при необходимости изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд района в целях размещения автомобильной дороги местного значения, в том числе для формирования полосы отвода такой автомобильной дороги, принятие решений об изъятии, в том числе путем выкупа, для муниципальных нужд земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей осуществляется администрацией района.

2.5. Подготовка ходатайства о переводе земельных участков в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (далее – земли транспорта) в целях установления полосы отвода автомобильной дороги местного значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется владельцами автомобильных дорог местного значения в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее - Федеральный закон № 172-ФЗ).

Перевод земельных участков в категорию земель транспорта в целях установления полосы отвода автомобильной дороги местного значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 172-ФЗ.

2.6. Предоставление земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в целях установления полосы отвода автомобильной дороги местного значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами местного значения, осуществляется администрацией района, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. В границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения запрещается:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

- распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально предусмотренных для указанных целей мест, согласованных с владельцами таких автомобильных дорог;

- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

2.8. Осуществление деятельности в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения допускается при условии, что такая деятельность (при обычных условиях ее осуществления) не повлечет за собой:

- 1) загрязнение полос отвода автомобильных дорог, включая выброс мусора вне специально предусмотренных для указанных целей мест;

- 2) использование водоотводных сооружений автомобильных дорог для стока или сброса вод;

- 3) выполнение в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанных с применением веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием, а также без соблюдения требований пожарной безопасности;

- 4) создание условий, препятствующих обеспечению безопасности дорожного движения;

- 5) повреждение автомобильных дорог или осуществление иных действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

- 6) нарушение других установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации требований к ограничению использования автомобильных дорог местного значения и их полос отвода, а также к обеспечению их сохранности. Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами требования к ограничению использования автомобильных дорог, их полос отвода и придорожных полос.

2.9. Запрещается вырубка лесных насаждений, расположенных на земельных участках в границах полос отвода автомобильных дорог местного

значения, отнесенных к категории земель транспорта. За исключением случаев, когда такая деятельность осуществляется в рамках выполнения работ по

- ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения;
- строительству и реконструкции автомобильных дорог местного значения в соответствии с утвержденными проектами строительства, реконструкции, капитального ремонта таких автомобильных дорог.

3. Прокладка, перенос, переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения

3.1. В пределах полосы отвода автомобильной дороги местного значения допускается прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, устройство пересечения или примыкания другой автомобильной дорогой и размещение объектов дорожного сервиса.

3.2. В границах полос отвода автомобильных дорог местного значения допускается прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании:

- согласия владельца автомобильной дороги местного значения, выданного в письменной форме, на прокладку, перенос либо переустройство инженерных коммуникаций, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия, если такие прокладка, перенос либо переустройство не потребуют переустройства указанных объектов в случае реконструкции автомобильной дороги местного значения;

- договора, согласно которому осуществляется прокладка, перенос либо переустройство инженерных коммуникаций, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги, при условии, что если прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, ее участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счет;

- разрешения на строительство, выдаваемого администрацией района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 257-ФЗ (в случае, если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство).

3.3. Проектирование прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения допускается на основании согласия владельца автомобильной дороги местного значения, выданного в письменной форме, на планируемое размещение таких инженерных коммуникаций, содержащего обязательные для использования технические требования и условия.

4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт пересечения автомобильной дороги местного значения

4.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги местного значения другой автомобильной дорогой или примыкания к автомобильной дороге местного значения другой автомобильной дороги, в том числе в полосе отвода автомобильной дороги местного значения, допускаются при наличии разрешения на строительство, выдаваемого администрацией района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 257-ФЗ и согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги местного значения. В случае если при реконструкции автомобильной дороги местного значения потребуется переустройство пересечений и примыканий, расходы на выполнение такого переустройства несет лицо, в интересах которого осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечений и примыканий.

Ремонт пересечений и примыканий автомобильных дорог местного значения осуществляется при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги местного значения, включающего в себя, в том числе согласование порядка осуществления работ по ремонту указанных пересечений и примыканий и объем таких работ.

В соответствии с частью 5.1 статьи 20 Федерального закона № 257-ФЗ согласие в письменной форме владельца автомобильной дороги местного значения должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий.

5. Размещение вновь возводимых объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения

5.1. Размещение вновь возводимых объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории, требованиями технических регламентов и соблюдением условий установленными постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода» (вместе с Минимально необходимыми для обслуживания участников дорожного движения требованиями к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального, межмуниципального и местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог», «Требованиями к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на объектах дорожного сервиса,

размещаемых в границах полос отвода автомобильных дорог»).

5.2. Принятие решений по образованию земельных участков, расположенных в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса и предоставлению их для размещения объектов дорожного сервиса осуществляет администрация района.

Организация и проведение работ по образованию таких земельных участков осуществляется владельцами автомобильных дорог.

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения для размещения объектов дорожного сервиса предоставляются администрацией района или владельцем автомобильной дороги.

5.3. В случаях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, разрешение на строительство выдается администрацией района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом № 257-ФЗ.

5.4. В соответствии с частью 7 статьи 22 Федерального закона № 257-ФЗ за оказание услуг присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге местного значения взимается плата на основании заключаемого с владельцем автомобильной дороги договора о присоединении объекта дорожного сервиса к такой автомобильной дороге.

5.5. При присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге местного значения владелец такой автомобильной дороги информирует собственников (владельцев) присоединяемых объектов о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги местного значения и о сроках осуществления таких реконструкций, капитального ремонта.

5.6. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам местного значения допускаются при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, на выполнение указанных работ, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия.

5.7. в случае реконструкции автомобильной дороги местного значения переустройство объектов дорожного сервиса и (или) подъездов, въездов, примыканий к указанным объектам осуществляется владельцами таких объектов в соответствии с техническими требованиями и условиями, выдаваемыми владельцем автомобильной дороги.

6. Установление сервитутов на земельные участки в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, для установки

и эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов. В отношении земельных участков полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление частных сервитутов в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 25 Федерального закона № 257-ФЗ.
