

# СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия  
проекта муниципального нормативного правового акта

«Об утверждении значений коэффициентов (Квз) по виду разрешенного использования для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Охотского муниципального округа Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов на 2025 год»

## 1. Общие сведения

1.1. Регулирующий орган: комитет по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района Хабаровского края.

1.2. Вид и наименование проекта МНПА: проект постановления администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края «Об утверждении значений коэффициентов (Квз) по виду разрешенного использования для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Охотского муниципального округа Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов на 2025 год»

1.3. <\*>Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование (причины возникновения; оценка негативных эффектов, возникающих в связи с ее наличием; меры, принятые ранее для ее решения, достигнутые результаты и затраченные ресурсы): расчет арендной платы за использование земельных участков на территории Охотского муниципального округа на 2025 год.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения: актуализация значений коэффициентов (Квз) по виду разрешенного использования для расчетов арендной платы за использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности Охотского муниципального округа Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края, представленных без проведения торгов в 2025 году..

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп): 29 субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: не предполагается.

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: увеличение доходной части местного бюджета на 4 %.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): не предполагается.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы: необходимость внесения изменений в МНПА для исполнения законодательства Хабаровского края, увеличение доходной части местного бюджета.

10. Предполагаемая дата вступления в силу МНПА (оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу МНПА либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения): январь 2025 года (с распространением на правоотношения с 01.01.2025).

11. Информация о проведении публичных консультаций:

11.1. Сведения о публичных консультациях по существу предлагаемого правового регулирования в связи с размещением уведомления о разработке МНПА: с 11.12.2024 по 19.12.2024; количество поступивших предложений с указанием сведений об их авторах, содержании и не поступали.

11.2. Сведения о публичных консультациях по проекту МНПА и сводному отчету срок приема предложений с 20.12.2024 по 20.01.2025; количество поступивших предложений с указанием сведений об их авторах, содержании и учете не поступали.

12. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования.

Председатель КУМИ  
21.01.2025



С.В. Лопатин