



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

от 12.02.2015 № 121  
р.п. Охотск

О рекомендациях депутатских слушаний на тему "О выполнении мероприятий Охотским филиалом акционерного общества "Теплоэнергосервис", направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду, возникающего при эксплуатации модульной котельной установки - 17,5 МВт в рп. Охотск"

Собрание депутатов Охотского муниципального округа Хабаровского края

РЕШИЛО:

1. Одобрить прилагаемые рекомендации депутатских слушаний на тему "О выполнении мероприятий Охотским филиалом акционерного общества "Теплоэнергосервис", направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду, возникающего при эксплуатации модульной котельной установки - 17,5 МВт в рп. Охотск".
2. Направить настоящее решение главе Охотского муниципального округа Хабаровского края Климову М.А.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам (Герасименко О.Ю.).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Собрания депутатов

Н.А. Фомина

## ОДОБРЕНЫ

решением Собрания депутатов  
Охотского муниципального округа  
Хабаровского края

от 12.02.2025 N 121

### РЕКОМЕНДАЦИИ

депутатских слушаний на тему "О выполнении мероприятий Охотским филиалом акционерного общества "Теплоэнергосервис", направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду, возникающего при эксплуатации модульной котельной установки - 17,5 МВт в рп. Охотск"

Участники депутатских слушаний отмечают, что с вводом в эксплуатацию акционерным обществом "Теплоэнергосервис" (далее – АО "Теплоэнергосервис") модульной котельной установки - 17,5 МВт (далее – котельная МКУ - 17,5 МВт) в рп. Охотск в 2011 году в адрес администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края (далее – округ) и Собрания депутатов округа постоянно поступают жалобы и обращения от граждан о нарушении условий их проживания и негативном воздействии на окружающую среду в связи с сильными выбросами загрязняющих веществ на котельной .

Администрацией Охотского муниципального района Хабаровского края (далее – район) еще в 2018 году сделан анализ проектной документации котельной МКУ – 17,5 МВт. В результате проведенной технической экспертизы установлено, что при строительстве котельной в 2011 году подрядной организацией не в полном объеме выполнены работы по строительству транспортной ленты и изготовлению бункера – накопителя системы шлакозолоудаления.

В результате чего в окружающую среду происходит сверхнормативный выброс пыли золы и шлака, что приводит к загрязнению атмосферного воздуха и близлежащих территорий.

Руководством АО "Теплоэнергосервис" принимались определенные меры, направленные на сокращение вредных выбросов от котельной и улучшение экологической обстановки.

Так, в 2018 году осуществлен монтаж защитного металлического бункера системы шлакозолоудаления, монтаж дренажного трубопровода для проливки водой бункера накопителя шлака.

В 2020 году с наветренной стороны тягодутьевого оборудования, находящегося на улице, установлена заградительная стенка высотой 4 м, для уменьшения кратности вывоза шлаковых накоплений в бункере шлакозолоудаления произведено углубление, смонтированы конструкции каркаса над приямком шлакозолоудаления для обеспечения возможности погрузки шлака на автотехнику в огражденном помещении, введена в работу система водоорошения золоотвала в бункере.

В 2021 году согласно пункту 2.2 перечня поручений Губернатора Хабаровского края от 16 августа 2021 года N 27ПГ-64, данных в ходе рабочей поездки в район министерству жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края совместно с администрацией района и АО "Теплоэнергосервис" поручено организовать перенос котельной МКУ-17,5 МВт в рп. Охотск в срок до 5 октября 2023 года.

В целях выполнения поручения администрацией района проработан вопрос о выделении земельных участков для переноса модульной котельной. Для выполнения поручения АО "Теплоэнергосервис" необходимо было подготовить проектную документацию по переносу котельной и предусмотреть соответствующие мероприятия в инвестиционной программе. Разработана схема переноса котельной, сводный сметный расчет и проект дорожной карты (ввод в эксплуатацию новой котельной в 2024 году).

Но в 2022 году от АО "Теплоэнергосервис" поступило заявление об исключении мероприятия "Строительство новой котельной и строительно-монтажные работы по переносу котельной МКУ-17,5 МВт" в связи с отсутствием данного мероприятия в инвестиционной программе и принятием решения о модернизации котельной.

В 2024 году в администрации округа проведено совещание с руководителем АО "Теплоэнергосервис", в результате которого определены мероприятия и утвержден план по устранению распространения угольной (шлаковой) пыли на жилмассив рп. Охотск в межотопительный период 2024 года, а также дорожная карта по снижению негативного воздействия на окружающую среду, в которой предусмотрены мероприятия по разработке технико-экономического обоснования по выбору наиболее оптимального варианта переноса котельной МКУ-17,5 МВт, учитывающего надежность и эффективность теплоснабжения потребителей.

Выполнены следующие мероприятия:

- произведена замена трубопровода и увеличено количество отверстий для должного орошения золошлака;
- произведен капитальный ремонт газоходов и 5 ед. циклонов ЦБ-25;
- восстановлено ограждение бункера-накопителя шлакозолоудаления;
- восстановлена работа шнековых транспортеров от циклонов до конвейера шлакозолоудаления в количестве 5 ед.;
- установлен один новый циклон ЦБ-25 на котле N 3. На котлах 1, 2, 4, 5 проведен капитальный ремонт;
- выполнены работы по ревизии и утеплению газоходов и дымовых труб в количестве 2 ед.;
- на постоянной основе проводится уборка и зачистка территории котельной МКУ – 17,5 МВт от золы и шлака.

Но все эти мероприятия, проведенные руководством АО "Теплоэнергосервис", не позволили улучшить экологическую ситуацию в рп. Охотск.

В декабре 2024 года теплоснабжающей организацией в адрес министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края и администрации округа представлена информация о ходе выполнения пункта 1

"Дорожной карты" по разработке технико-экономического обоснования по выбору наиболее оптимального варианта мероприятия, способствующего снижению негативного воздействия на окружающую среду, в том числе перенос котельной МКУ-17,5 МВт. Рассмотрено три варианта (в ценах 4 квартала 2024 года):

- Вариант N 1 - реконструкция существующей котельной – 51,9 млн. рублей;
- Вариант N 2 - перенос котельной на новое место – 272,1 млн. рублей;
- Вариант N 3 - строительство котельной на новом месте – 413,6 млн. рублей.

Руководством предприятия выбран Вариант N 1 (реконструкция существующей котельной) сроком реализации до 2026 года.

Также руководством АО "Теплоэнергосервис" предложено вернуться к рассмотрению Варианта N 3 (строительство новой котельной), начиная с 2031 года, когда встанет вопрос о выводе котельных МКУ-17,5 МВт и МКУ-10,5 МВт из эксплуатации (средний срок эксплуатации блочно-модульных котельных составляет не менее 20 лет). Для данных целей предприятию необходимо будет изыскать источники финансирования строительства новой котельной мощностью около 30 МВт.

На основании вышеизложенного участники депутатских слушаний рекомендуют:

1. Администрации округа (Климов М.А.):

1.1. Взять на постоянный контроль вопросы реконструкции котельной МКУ-17,5 МВт в рп. Охотск до 2026 года.

1.2. Контролировать включение мероприятий по строительству новой котельной после вывода из эксплуатации котельных МКУ-17,5 МВт и МКУ-10,5 МВт в рп. Охотск в схему теплоснабжения и инвестиционную программу АО "Теплоэнергосервис".

1.3. Направить обращение в адрес министерства природных ресурсов Правительства Хабаровского края о проведении экспертиз, исследований работы котельной МКУ-17,5 МВт в рп. Охотск по загрязнению атмосферного воздуха и близлежащих территорий.

1.4. Разработать Правила благоустройства на территории округа с учетом положений, регулирующих вопросы содержания территорий общего пользования возле котельных и уборки таких территорий, вопросы участия собственников (законных владельцев) котельных и земельных участков, на которых расположены котельные, в содержании прилегающих территорий.

2. Председателю Собрания депутатов округа Фоминой Н.А.:

2.1. Обратиться в профильный комитет Законодательной Думы Хабаровского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (Жорник А.В.) об оказании содействия в решении вопроса о строительстве новой котельной до 2031 года.

2.2. Направить рекомендации депутатских слушаний генеральному директору АО "Теплоэнергосервис" Трофимову М.М.