ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету об исполнении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Охотского муниципального округа Хабаровского края на 2024-2028 годы» в 2024 году

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Охотского муниципального округа Хабаровского края на 2024-2028 годы» (далее – Программа) разработана комитетом по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального округа Хабаровского края и утверждена постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 23 октября 2023 года N 344.

Плановый общий объем финансирования программы составляет 132504,80 тысяч рублей, в том числе на 2024 год - 34078,80 тысяч рублей.

Источником финансирования Программы является бюджет Охотского муниципального округа Хабаровского края.

Из 26 показателей (индикаторов) Программы выполнено на 100% 17 показателей (индикаторов).

Невыполнение оставшихся 9 показателей (индикаторов) Программы связано с тем, что в течение 2024 года не поступало заявлений (обращений) от граждан, юридических лиц на предоставление муниципальных услуг.

В рамках Программы проведены текущие и капитальные ремонты муниципальных жилых домов, квартир и помещений. Заключено 54 муниципальных контрактов.

В рамках градостроительной деятельности установлено 13 границ населенных пунктов, входящих в Охотский муниципальный округ, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а это 100% из всего периода реализации Программы. Выполнен первый этап разработки проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования Охотского муниципального округа Хабаровского края.

Плановые показатели доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом в рамках Программы выполнены более 100%.

Оценка эффективности реализации Программы.

Средства бюджета освоены на 88%

Мероприятия, предусмотренные в муниципальной программе, выполнены на 65%

Показатели эффективности достигнуты на 54%

Оп= 0,6 х 0,389+0,25 х 0,879+0,15 х 0,654=0,541

По результатам оценки эффективности реализации Программы в 2024 году считается неэффективной при Оп <= 0,900

Председатель КУМИ

Охотского муниципального

округа Хабаровского края С.В. Лопатин

Мамонова И.А.

8 (42141) 91680

ОТЧЕТ

о расходах бюджета муниципального района, в том числе за счет средств федерального и краевого бюджетов, фактических расходов бюджетов поселений и внебюджетных источников за год (или в целом) на реализацию муниципальной программы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №   п/п | Наименование мероприятия программы (подпрограммы) | Источники финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | | | | |
| Год, предшествующий отчетному, 2023 г. | | Процент выполнения | Отчетный год, 2024 г. | | Процент выполнения | Всего | | Процент выполнения |
| план | факт | план | факт | план | факт |
|  | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1.1. | Оплата содержания общедомового имущества МКД, в которых расположены нежилые помещения, находящиеся в казне округа | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 1625,0 | 1625,0 | 100 | 1625,0 | 1625,0 | 100 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 1625,0 | 1625,0 | 100 | 1625,0 | 1625,0 | 100 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Проведение капитального и текущего ремонта муниципального имущества | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 1824,80 | 1824,80 | 100 | 1824,80 | 1824,80 | 100 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 1824,80 | 1824,80 | 100 | 1824,80 | 1824,80 | 100 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | Проведение капитального и текущего ремонта в жилых помещениях, муниципального жилищного фонда | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 21874,00 | 18307,00 | 84 | 21874,00 | 18307,00 | 84 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 21874,00 | 18307,00 | 84 | 21874,00 | 18307,00 | 84 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | Оплата содержания жилого фонда | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 5759,00 | 5407,0 | 89 | 5759,00 | 5407,0 | 89 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 5759,00 | 5407,0 | 89 | 5759,00 | 5407,0 | 89 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5. | Оплата расходов на содержание муниципального имущества | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 1666,00 | 1666,00 | 100 | 1666,00 | 1666,00 | 100 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 1666,00 | 1666,0 | 100 | 1666,00 | 1666,0 | 100 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) в целях приватизации, передачи в аренду без проведения торгов, изготовление технических паспортов | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 550,00 | 550,00 | 100 | 550,00 | 550,00 | 100 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 550,00 | 550,0 | 100 | 550,00 | 550,0 | 100 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1. | Оформление прав на земельные участки, на территории округа | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.2. | Обеспечение земельными участками бесплатно в собственность граждан, имеющих трех и более детей, на территории округа | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.3. | Обеспечение предоставления земельных участков, в отношении которых принято решение о предоставлении их на торгах | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.4. | Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ на территории округа | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.5. | Организация работ по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах округа, населенных пунктов, а также границах территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 600,00 | 441,0 | 74 | 600,00 | 441,0 | 74 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 600,00 | 441,0 | 74 | 600,00 | 441,0 | 74 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.6. | Оформление градостроительной документации | Всего, в том числе: | 0 | 0 | 0 | 130,00 | 121,5 | 93 | 130,00 | 121,5 | 93 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет округа | 0 | 0 | 0 | 130,00 | 121,5 | 93 | 130,00 | 121,5 | 93 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей (индикаторов) за 2024 год

муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Охотского муниципального округа Хабаровского края на 2024-2028 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерения | Значение показателя | | | Процент выполнения показателя (индикатора) | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии) |
| Предшествующий год (факт) | Отчетный год | |
| план | факт |
|  | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества округа | | | | | | |
| 1.1. | Учет и оценка муниципального имущества | | | | | | |
| 1.1.1. | Отношение количества муниципального имущества, прошедшего государственную регистрацию права, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности округа | % | 90 | 100 | 100 | 100 |  |
| 1.1.2. | Отношение количества муниципального имущества, сведения о которых внесены в реестр недвижимого имущества, к общему числу муниципального имущества, находящегося в собственности округа | % | 90 | 100 | 100 | 100 |  |
| 1.1.3. | Количество муниципального имущества, находящегося в собственности округа (кроме земельных участков) в отношении которого проведена процедура независимой оценки рыночной стоимости в течение года | Ед. | 10 | 20 | 19 | 95 | 0 |
| 1.2. | Оптимизация состава муниципального имущества округа | | | | | | |
| 1.2.1. | Количество недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения), переданное в аренду в течение года | Ед. | 10 | 20 | 12 | 60 | Предоставление по заявлениям от юридических лиц |
| 1.2.2. | Количество земельных участков, предоставленных в аренду в течение года | Ед. | 37 | 40 | 23 | 58 | Предоставление по заявлениям от граждан и юридических лиц |
| 1.2.3. | Количество земельных участков, предоставленных в собственность, постоянное (бессрочное) пользование в течение года | Ед. | 5 | 5 | 42 | 840 |  |
| 1.2.4. | Количество нарушений земельного законодательства, выявленных в ходе осуществления муниципального земельного контроля. | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.2.5. | Количество проведенных инвентаризаций объектов муниципальной собственности в течение года | Ед. | 1 | 1 | 1 | 100 |  |
| 1.3. | Обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению имущества | | | | | | |
| 1.3.1. | Капитальный ремонт, техническое содержание зданий, помещений, строений, сооружений, являющихся собственностью округа | Ед. | 30 | 30 | 50 | 167 |  |
| 1.3.2. | Оценка недвижимого имущества в целях приватизации, передачи в аренду без проведения торгов | Ед. | 10 | 10 | 19 | 190 |  |
| 1.4. | Предоставление свободного имущества через процедуру торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества в течение года | | | | | | |
| 1.4.1. | Зданий, помещений, строений, сооружений, являющихся собственностью округа | Ед. | 10 | 15 | 4 | 27 | Заявок на предоставление не поступало |
| 1.4.2. | Земельных участков на территории округа | Ед. | 4 | 5 | 1 | 20 | Заявок на предоставление не поступало |
| 2. | Поступление неналоговых доходов в бюджет округа | | | | | | |
| 2.1. | Выполнение плановых показателей доходов от управления и распоряжения муниципальным имуществом | | | | | | |
| 2.1.1. | Доходы от аренды недвижимого имущества (здания, помещения, строения, сооружения) | Тыс. руб. | 400,00 | 400,00 | 2484,8 | 621 |  |
| 2.1.2. | Доходы от продажи движимого и недвижимого (здания, помещения, строения, сооружения) имущества | Тыс. руб. | 100,00 | 100,00 | 1227,8 | 1228 |  |
| 2.1.3. | Доходы от аренды муниципальных земельных участков | Тыс. руб. | 300,00 | 300,00 | 995,4 | 332 |  |
| 2.1.4. | Доходы от продажи муниципальных земельных участков | Тыс. руб. | 100,00 | 100,00 | 0 | 0 | Заявок на продажу земельных участков не поступало |
| 2.1.5. | Доходы от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | Тыс. руб. | 22700,00 | 22700,00 | 31275,6 | 137 |  |
| 2.1.6. | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | Тыс. руб. | 890,00 | 500,00 | 474,5 | 95 |  |
| 2.1.7. | Доходы от социального найма жилых помещений, квартир. | Тыс. руб. | 35,00 | 35,00 | 2814,7 | 8042 |  |
| 3. | Обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности округа и на территории округа | | | | | | |
| 3.1. | Отношение количества граждан, имеющих трех и более детей, получивших земельный участок, к общему количеству граждан, имеющих трех и более детей | % | 2,5 | 0,83 | 0 | 0 | Обращения от граждан, имеющих трех и более детей, о предоставлении земельных участков не поступали |
| 3.2. | Количество предоставленных земельных участков в рамках реализации Федерального Закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ | | | | | | |
| 3.2.1. | Количество предоставленных земельных участков в рамках реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ в безвозмездное пользование | Ед. | 75 | 20 | 0 | 0 | Заявок на предоставление не поступало |
| 3.2.2. | Количество предоставленных земельных участков в рамках реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ в собственность бесплатно | Ед. | 35 | 5 | 6 | 120 |  |
| 3.2.3. | Количество предоставленных земельных участков в рамках реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ в аренду | Ед. | 0 | 4 | 0 | 0 | Заявок на предоставление не поступало |
| 3.3. | Количество проведенных комплексных кадастровых работ в течение года на территории округа | Ед. | 0 | 8 | 0 | 0 | Контракт на осуществление комплексных кадастровых работ не заключался |
| 3.4. | Количество предоставленных земельных участков на торгах в течение года на территории округа | Ед. | 4 | 4 | 6 | 150 |  |
| 3.5. | Количество границ населенных пунктов входящих в округ, сведения о которых внесены в ЕГРН | Ед. | 7 | 3 | 13 | 100 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_