



**План мероприятий
по подготовке Охотского филиала АО "Теплоэнергосервис"
к работе в отопительный период 2025/2026 года**

Наименование мероприятий	Единица измерения	Количество	Ориентировочная стоимость, в млн. руб	Сроки исполнения	Экономический эффект, тыс. руб.	Ответственный	Примечание
			средства предприятий				
1	2	3	6	7	8	9	10
Подготовительные работы							
Уборка прилегающей территории	-	-	-	до. 01.07.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Промывка котлов, фильтров, т.д.	шт.	10	-	до. 01.07.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Промывка магистрального трубопровода тепловых сетей	км.		0,3	до. 01.07.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Гидравлические испытания магистрального трубопровода тепловых сетей и основного оборудования				до. 01.07.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Капитальный ремонт							
Замена запорной арматуры на сетях теплоснабжения МКУ 17,5 МВт.	шт.	10	0,2	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Замена запорной арматуры на сетях теплоснабжения МКУ 10,5 МВт.	шт.	10	0,2	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Капитальный ремонт кровли и стен котельной МКУ-17,5 из сендвич панелей	шт.	1	0,6	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Капитальный ремонт бункеров временного хранения угля (замена обрешотки	шт.	1	0,51	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Капитальный ремонт бункеров временного хранения угля (замена обрешотки	шт.	2	0,51	до. 01.10.2025			
МКУ-10,5 Капитальный ремонт (ревизия и утепление) газоходов	шт.	1	0,68	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5, МКУ-5 Заливка бетонных площадок	м3	29	0,64	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 замена котла КВм3,5МВт №4 с топкой ТЛПХ	шт.	1	2,2	до. 01.10.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Текущий ремонт							
Восстановление тепловой изоляции на магистральных сетях теплоснабжения МКУ 17,5 МВт,	м	150	0,647	до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Восстановление тепловой изоляции на магистральных сетях теплоснабжения МКУ 10,5 МВт,	м	150	0,647	до 15.09.2025			
МКУ-17,5 Ревизия системы ШЗУ	шт.	1	0,6	до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Ревизия скиповых подъемников углеподачи	шт.	5		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Ревизия насосного оборудования	шт.			до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Ревизия водяных котлов КВм-3,5КБ МВт.	шт.	4		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Ревизия вентиляторов	шт.	5		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 запорной арматуры и вспомогательного оборудования	шт.	5		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-17,5 Ревизия дымососов.	шт.	5		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
Восстановление тепловой изоляции на магистральных сетях теплоснабжения МКУ 10,5 МВт,	м	150	0,4	до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Ревизия системы ШЗУ	шт.	1		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Ревизия скиповых подъемников углеподачи	шт.	3		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Ревизия насосного оборудования	шт.			до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Ревизия водяных котлов КВм-3,5КБ МВт.	шт.	3		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 Ревизия вентиляторов	шт.	3		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-10,5 запорной арматуры и вспомогательного оборудования	шт.	3		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	

МКУ-10,5 Ревизия дымоходов.	шт.	3	0,4	до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия системы ШЗУ	шт.	1		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия скиповых подъемников углеподачи	шт.	2		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия насосного оборудования	шт.			до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия водяных котлов КВм-2,5КБ МВт.	шт.	2		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия вентиляторов	шт.	2		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 запорной арматуры и вспомогательного оборудования	шт.	2		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	
МКУ-5 Ревизия дымоходов.	шт.	2		до 15.09.2025	-	Мастер АДС и ТВС	