



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2025 № 263

рп. Охотск

О проверке готовности теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2025/2026 года

В соответствии с пунктом 4 части 1 и части 1.1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", администрация Охотского муниципального округа Хабаровского края.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- Состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 года теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Охотского муниципального округа Хабаровского края;

- Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 года теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Охотского муниципального округа Хабаровского края (далее – Программа);

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края (Милостивенко А.А.):

- организовать работу комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025/2026 года теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии Охотского муниципального округа Хабаровского края (далее – комиссия) в соответствии с Программой правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правила оценки готовности);

- в срок до 10 сентября 2025 г. обеспечить составление и выдачу паспортов готовности к отопительному периоду 2025/2026 года в соответствии с Правилами оценки готовности;

- в срок до 30 сентября 2025 г. представить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края и Дальневосточное управление Ростехнадзора реестр выданных паспортов готовности к отопительному периоду 2025/2026 года;

000582

- в срок до 1 ноября 2025 г. обеспечить получение в Дальневосточном управлении Ростехнадзора паспорта готовности Охотского муниципального округа Хабаровского края к отопительному периоду 2025/2026 года.

3. Организациям, указанным в Программе, предоставить к началу проведения проверки в комитет жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края соответствующие документы для оценки готовности организации к отопительному периоду и оформлению паспорта готовности.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned between the text 'Глава округа' and 'М.А. Климов'.

М.А. Климов

## УТВЕРЖДЕН

постановлением  
администрации Охотского  
муниципального округа  
Хабаровского края

от 17.07.2025 N 263

### СОСТАВ

комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду  
2025/2026 года теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и  
потребителей тепловой энергии Охотского муниципального округа  
Хабаровского края

#### 1. Основной состав

- глава Охотского муниципального округа Хабаровского края, председатель комиссии;
- заместитель главы администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края по обеспечению жизнедеятельности населения, заместитель председателя комиссии;
- заместитель председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края, секретарь комиссии;
- начальник 77 пожарной части 4 отряда противопожарной службы Хабаровского края (по согласованию);
- начальник отдела по вопросам безопасности администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края;
- председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства и транспортной инфраструктуры администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края;
- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края;
- представитель (должностное лицо) Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию).

#### 2. Дополнительный состав для проверки готовности муниципальных образовательных организаций и муниципальных организаций в сфере культуры

- начальник отдела культуры администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края;
- начальник отдела образования администрации Охотского муниципального округа Хабаровского края.

#### 3. Дополнительный состав для проверки готовности жилищного фонда

- председатель Совета многоквартирного дома (при наличии);
- представитель управления государственного жилищного надзора главного управления регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края (по согласованию);
- представитель Охотского филиала акционерного общества "Теплоэнергосервис" (по согласованию);

- представитель общества с ограниченной ответственностью "Охотскэнерго" (по согласованию);
  - представитель управляющей компании общество с ограниченной ответственностью "Теплострой" (по согласованию).
-

## УТВЕРЖДЕНА

постановлением  
администрации Охотского  
муниципального округа  
Хабаровского края

от 17.07.2025 N263

### ПРОГРАММА

проведения проверок готовности к отопительному периоду 2025/2026 года  
теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой  
энергии Охотского муниципального округа Хабаровского края

1. Сроки проведения проверок теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и объекты, подлежащие проверке:

№ п/п	Наименование объекта энергетики, потребителя	Населенный пункт	Дата проведения проверки	Ответственный за проведение от организации
1	2	3	4	5
Охотский филиал АО Теплоэнергосервис				
1.	Котельная МКУ - 5 МВт	рп. Охотск	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Боровик О.А.
2.	Котельная МКУ-10,5 МВт	рп. Охотск	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Боровик О.А.
3.	Котельная МКУ-17,5 МВт	рп. Охотск	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Боровик О.А.
ООО Охотскэнерго				
4.	Котельная № 15	рп. Охотск	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
5.	Котельная с. Булгин	с. Булгин	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
6.	Котельная п. Аэропорт	п. Аэропорт	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
7.	Котельная п. Новое Устье	п. Новое Устье	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
8.	Котельная с. Вострецово	с. Вострецово	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
9.	Бойлерная установка Китурами (больница)	п. Новая Иня	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
10.	Бойлерная установка Китурами (школа)	п. Новая Иня	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
11.	Бойлерная установка Китурами (детский сад)	п. Новая Иня	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
12.	Бойлерная установка Китурами (клуб)	с. Иня	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
13.	Бойлерная установка Китурами (школа)	с. Иня	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Орловский С.О.
ООО Синергия				
14.	Котельная (школа)	с. Арка	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Байгулов А.А.
15.	Котельная (больница)	с. Арка	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Байгулов А.А.
16.	Котельная (детский сад)	с. Арка	с 10.08.2025 по 08.09.2025	Байгулов А.А.

## 2. Сроки проведения проверок потребителей тепловой энергии и объекты, подлежащие проверке:

№ п/п	Наименование объекта энергетики, потребителя	Населенный пункт	Дата проведения проверки	Ответственный за проведение от организации
1	2	3	4	5
1.	Муниципальные образовательные организации Охотского муниципального округа Хабаровского края	рп. Охотск, с. Булгин, п. Новое Устье, с. Вострецово	с 01.08.2025 по 25.08.2025	Задорожный А.В.
2.	Муниципальные организации в сфере культуры Охотского муниципального округа Хабаровского края	рп. Охотск, с. Булгин, п. Новое Устье, с. Вострецово, с. Иня	с 01.08.2025 по 25.08.2025	Феоктистов В.Н.
3.	Государственные организации Хабаровского края и Российской Федерации, находящиеся на территории Охотского муниципального округа Хабаровского края	Охотский округ рп. Охотск с. Вострецово	с 01.08.2025 по 25.08.2025	Руководители организаций
4.	Жилищный фонд, здания	Охотский округ рп. Охотск, п. Аэропорт с. Булгин, п. Новое Устье, с. Вострецово	с 01.08.2025 по 30.08.2025	Управляющие организации, комитет по управлению муниципальным имуществом

3. Процедура проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду:

3.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности проверяемых лиц на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению Комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

3.3. В отношении каждого объекта устанавливается их уровень готовности к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности, в соответствии с Правилами обеспечения готовности.

3.4. Комиссия определяет уровень готовности проверяемых лиц в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

3.5. По результатам расчета индекса готовности комиссией устанавливается:

уровень готовности "Не готов" — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

---