**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**

**ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

2017 год

Р.п.Охотск

1. Географическая характеристика

Охотский район является самым отдаленным северным районом Хабаровского края. Его площадь 158517,8 квадратных километров. Крайние точки района лежат: северная на 62 градусах 32 минутах северной широты, а южная на 57 градусах 54 минутах северной широты. Сухопутная граница протянулась на 1530 километров, а морская на - 460. С восточной стороны наш район граничит с Магаданской областью. Граница протяжённостью 420 км проходит через хребет Уткавар, далее на север по Тауйской равнине, переходящей в цепь гор Беренджинского хребта. На севере и северо-западе район граничит с республикой Саха-Якутия. Протяженность границы 750 км, она проходит по сложной горной местности – горный узел Чанда, северные отроги Охотского хребта, самый высокий горный хребет Сунтар-Хаята. Далее граница проходит по Юдомскому нагорью, пересекает многочисленные притоки рек Юдомы и Аллах-Юня. На юго-западе сухопутная граница заканчивается по хребту Джугджур. С южной стороны границей является Охотское море.

Такое расположение – высокие горные массивы и суровое Охотское море - формирует климат. Климат муссонный, основным его чертами является холодная сухая зима и прохладное влажное лето. Сезонная смена ветров на границе двух систем «материк-океан» обуславливает пасмурную погоду летом – когда ветер дует с моря, и ясную морозную зимой, когда ветер дует с материка.

Административный центр района – рабочий поселок Охотск находится на побережье Охотского моря и расположен на Тунгусской косе.

С внешним миром районный центр и другие населенные пункты района связаны круглый год воздушным транспортом, а в летний период морским и речным транспортом.

В районе преобладают грунтовые дороги, в зимнее время используются автозимники.

**2. Природно-климатические условия**

Район отнесен к районам Крайнего Севера, что свидетельствует о неблагоприятных температурных условиях, превышающих предельно допустимые значения, которые не может выдержать переселенческое население. В целом район отнесен ко второй зоне природной дискомфортности (неблагоприятной) с наличием локальных зон очень неблагоприятных для проживания населения.

Разность среднемесячных температур доходит между континентальными (Арка, Уега) и морскими (Охотск, Иня, Улья) пунктами наблюдения до 100С и более, зимние температура на континенте на 10-12 градусов ниже, чем на побережье. Таким образом, в таежных районах побережья в 100 и более кило­метров от моря, климат носит черты резко-континентального.

Зимний температурный режим в районе сходен с арктическим, что обуславливает суровые ледовые условия в море.

Минерально-сырьевая база.

Среди полезных ископаемых района разведаны золотосеребряные руды, россыпное золото, бурый уголь, есть проявления свинцово-цинковых, вольфрамовых и оловянных руд; шельф перспективен для поисков нефти и газа. Район также богат строительными материалами: гранит, базальты и их туфы, гравий, песок, бутовый камень и др.

Водно-биологические ресурсы.

Охотское море относится к наиболее продуктивным морям Мирового океана, промысловое значение имеют лососевые, сельдь, палтус, треска, навага, минтай, мойва, креветки, крабы.

Животный мир.

Значительны ресурсы охотничьих животных: соболя, лося, белки, северного оленя, снежного барана, медведя. Имеются оленьи пастбища.

**Инвестиционный потенциал района.**

1. Потенциально доступные ресурсы:

* Земельные ресурсы. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района составила 12,4 %. Охотский район относится к несельскохозяйственным районам: низкая среднегодовая температура, земли, в основном непригодные для сельского хозяйства, низкий травостой, высокая себестоимость кормов не позволили сформировать на территории района сельскохозяйственный комплекс.
* Лесные ресурсы. Район принадлежит к лесотундровой зоне, преобладают лиственничные редколесья, значительная часть территории покрыта мхами и лишайниками.
* Трудовые ресурсы. Общая среднесписочная численность населения, занятого в экономике (по экспертным оценкам) на начало 2017 года по основным предприятиям составляет 3900 человек, или 57,6% от общей численности населения района. Среднесписочная численность работающих в бюджетной сфере составила 1503 человека (или 39% от общего числа работающих), в том числе 1080 человек - работающих в учреждениях, финансируемых из местного бюджета (или 28% от общего числа работающих, 72% от общего числа работающих в бюджетной сфере).

1. Производственный потенциал. Основу экономики района составляют добыча полезных ископаемых (золото и бурый уголь) и добыча рыбы и морепродуктов (более 20% краевой добычи). В общем объеме промышленного производства доля рыбной отрасли составляет 6,6 %. По заготовкам пушнины район занимает 1-е место в крае.

**Инфраструктура:**

* Транспортная инфраструктура.

Внешние транспортные связи района осуществляются круглогодично посредством воздушного транспорта (1677 км – до г. Хабаровск), в период летней навигации – морским транспортом (780 км – до г. Николаевска-на-Амуре). Внутренняя дорожная сеть неразвита, дороги в основном грунтовые. Главной круглогодичной автодорогой является трасса "Охотск – Резиденция – Булгин – Морской – Аэропорт". Значительную роль в транспортном обеспечении района играют зимники. В 36 км от Охотска имеется аэропорт, с которого осуществляются регулярные рейсы на Хабаровск и Николаевск-на-Амуре, а также вертолётное сообщение с удаленными населёнными пунктами района. Реки района несудоходны. Навигационные условия Охотского моря у берегов района сложные: нет закрытых бухт, малые сроки навигации (с конца мая до начала декабря). У причалов могут разгружаться суда водоизмещением до 2,5 тыс. тонн, более крупные суда разгружаются на рейде.

* Телекоммуникационная инфраструктура. Связь.

Услуги проводной телефонной связи осуществляет ПАО «Ростелеком». В настоящее время телефонизация Охотского муниципального района осуществляется в 10 населенных пунктах от АТС на 2500 номеров.

В 5 населенных пунктах отсутствует доступ к услугам телефонной связи: Нядьбаки, Сельхозферма, Усчан Инского сельского поселения.

Официальный провайдер в Охотском муниципальном районе ПАО «Ростелеком» оказывает услуги только в р.п. Охотск, с. Булгин и п. Аэропорт. В остальных населенных пунктах района доступ к сети Интернет осуществляется только через спутниковые каналы или сотового оператора.

Стоимость стационарной телефонной связи для юридических лиц (безлимитный) составляет 578,90 рублей в месяц за один телефонный номер.

Сельское поселение попадает в зону обслуживания сотовой связи операторов «Мегафон», «МТС», «Билайн».

Доступ в интернет предоставляют ПАО «Ростелеком» и с помощью спутникового оборудования «САТИС».

Стоимость предоставления безлимитного доступа в интернет для юридического лица в компании «САТИС» составляет 7 200 рублей в месяц при скорости 4 Мбит/с для юридических лиц.

Стоимость предоставления доступа в Интернет для юридического лица в компании ПАО «Ростелеком» составляет 1534 рублей в месяц при скорости 2 Мбит/с для юридических лиц.

С целью организации волоконно-оптических линий связи (ВОЛС) в северных территориях с ООО «НПО Импульс» на уровне Минэкономсвязи России ведется подготовительная работа по заключению межрегионального Соглашения о развитии телекоммуникационной инфраструктуры в Магаданской области, Хабаровском крае, Республике Саха (Якутия).

* Инженерная инфраструктура.

Услуги электроснабжения на территории Охотского района оказывают три ресурсоснабжающих организации:

- ООО «Охотскэнерго» оказывают указанные услуги в р.п. Охотск, с. Резиденция, п. Аэропорт, с. Арка, п. Новая Иня, с. Иня, п. Морской, с. Вострецово;

- рыболовецкий колхоз им. Ленина оказывают указанные услуги в с. Булгин;

- рыболовецкая артель «Иня» оказывают указанные услуги в п. Новое Устье.

Услуги теплоснабжения населения района оказывает Охотский филиал АО «Теплоэнергосервис» в населенных пунктах: р.п. Охотск, с. Булгин, п. Аэропорт, с. Вострецово, п. Новое Устье.

Кроме этого услуги отопления бюджетным организациям района оказывает ООО «Синергия» (в с. Арка, отапливает школу, детский сад, больницу, администрацию поселения), МХ ООО «Энергетик» (на территории Инского сельского поселения, отапливает школу, детский сад, клуб, больницу).

* Социальная инфраструктура.

**Здравоохранение**

На территории Охотского муниципального района первичную медико-санитарную помощь оказывают: 5 фельдшерско-акушерских пунктов, 5 амбулаторно-поликлинических подразделений, две участковые больницы и 5 стационарных отделений краевого государственного бюджетного учреждения «Охотская центральная больница» министерства здравоохранения Хабаровского края.

Коечный фонд составляет 74 коек, из них 57 коек круглосуточного стационара, 11 коек стационара дневного пребывания, 6 коек дневного стационара при поликлинике.

Укомплектованность врачами на 01.08.2017 в КГБУЗ «Охотская центральная больница» составила: врачи - 56 процентов, с учетом совместительства - 91,3 процентов; укомплектованность средним медицинским персоналом - 67,3, процентов, с учетом совместительства - 97 процента.

Специализированная медицинская помощь во фтизиатрии в районе оказывается краевым государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Охотский противотуберкулезный диспансер» министерства здравоохранения Хабаровского края со стационаром на 15 сметных коек: 9 взрослых и 6 для детей.

В диспансере работают два врача.

Рентгенологический кабинет оснащен современной цифровой рентгенологической установкой на 2 рабочих места.

Бактериологическая лаборатория диспансера имеет хорошее оснащение и выполняет функцию централизованной лаборатории в районе по выявлению микобактерий туберкулеза в биологических материалах. Производятся как скопические, так и бактериологические исследования.

**Образование**

По состоянию на 01.09.2017 количество обучающихся в общеобразовательных организациях района составляло 932 человек (на 20 человек меньше по сравнению с предыдущим учебным годом). В дошкольных образовательных учреждениях района 508 детей (на 16 детей больше по сравнению с предыдущим годом). Охват детей дошкольным образованием по району составляет 79,8% (в предыдущем учебном году охват составлял 78,4%). В учреждении дополнительного образования 1005 обучающихся, занятых в кружках и секциях. Всего число объединений (кружков, секций, клубов) по отрасли «образование» – 156, в них детей 1788, учитывая, что многие дети занимаются в двух и более кружках и секциях. Из общего числа кружков и секций, организованных на базе образовательных организаций – 65. Численность занимающихся в кружках и секциях детей – 783 человека.

Кадровый состав системы образования Охотского муниципального района по состоянию на 01.09.2017 составляет 204 педагогических работника образовательных организаций, включая общеобразовательные школы (122 человека), дошкольные учреждения (44 человека), учреждения дополнительного образования (38 человек).

**Культура**

Сеть учреждений **культуры** Охотского муниципального района представлена следующими компонентами:

- централизованная клубная система, и семь сельских Домов культуры, четыре народных коллектива (народный краеведческий музей им. Е.Ф. Морокова, народный танцевальный коллектив «Юность», народная киновидеостудия «Север», народный хор);

- централизованная библиотечная система, состоящая из районной библиотеки, детской районной библиотеки и семи сельских филиалов-библиотек;

- национальный культурный центр «Хэдьэ» в р.п. Охотск с двумя филиалами (с. Иня, с. Арка);

- МОУ ДОД «Детская школа искусств» р.п. Охотск.

В Охотском муниципальном районе имеется 18 объектов культурного наследия, данные объекты не являются муниципальной собственностью. Объектов культурного наследия, требующих консервации или реставрации, не имеется.

Учет недвижимых памятников истории культуры, расположенных на территории Охотского муниципального района, осуществляет Охотский краеведческий музей им. Е.Ф. Морокова.

На 01.01.2017 действуют 109 клубных формирований, в которых участвуют 1234 человека.

**- Показатели инвестиционной деятельности в Охотском районе**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **1 полуг. 2017** |
| Инвестиции в основной капитал, млн. руб. | 1126,9 | 843,8 | 255,2 | 1616,6 | 1017,7 | 285,5 |
| Темп роста, % | 103,4 | 72,6 | 29,3 | в 5,6 р. | 63 | 55,4 |
| Доля в инвестициях Хабаровского края, % | 0,7 | 0,6 | 0,2 | 1,6 | 1 | 0,7 |

За период с 2012 г. по 1 полугодие 2017 г. инвестиции в основной капитал характеризовались разнонаправленной динамикой. Рост показателя в 2012 г. сменился падением, достигнув в 2014 году 255,2 млн. руб. или 29,3% к уровню 2013 года. В 2015 году наблюдался существенный рост вложений инвестиций в основной капитал, показатель вырос в 5,6 раза и составил 1616,6 млн. руб. В 1 полуг. 2017 г. наблюдается снижение показателя на 229,8 млн. руб. или 55,4% к аналогичному периоду 2016 года.

Доля инвестиций Охотского района в общем объеме инвестиций Хабаровского края небольшая, в 2012-2016 гг. не превысила 1,6%. В 1 полуг. 2017 г. составила 0,7%.

**Демография**

Численность постоянного населения в Охотском районе на 01 января 2017 года составила 6634 человек (произошло сокращение населения на 1,2%, или 83 человека по сравнению с 2016 годом), из них городское население составляет 3488 человек (снижение на 2,5%, или 88 человек), сельское население – 3146 (увеличение на 0,2%, или 5 человек). В структуре населения городское население составляет 52,6%, сельское – 47,4 (на уровне прошлого года).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **ед. изм.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **за 9 мес. 2017 г.** |
| Численность постоянного населения  (*на начало года*) | человек | 7139 | 6988 | 6717 | 6717 |
| Рождаемость населения | человек | 124 | 106 | 101 | 38 |
| Смертность населения | человек | 149 | 125 | 111 | 57 |
| Естественный прирост/ убыль населения | человек | 25 | -19 | -10 | -19 |
| Миграционный прирост/ отток | человек | -131 | -257 | -67 | +25 |

**Экономика**

По итогам 2017 года Охотский район на 3 месте среди муниципальных районов края (2015 г. и 2014 г. – 3 место).

Рейтинг рассчитан по показателям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2014 г.** | **2015 г.** | **2016 г.** |
| **рейтинг** | | |
| Уровень безработицы | 3 | 6 | 10 |
| Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета,  на 1 жителя | 2 | 2 | 2 |
| Оборот розничной торговли, на 1 жителя | 12 | 10 | 11 |
| Оборот крупных и средних предприятий, на 1 жителя | 3 | 3 | 3 |
| Количество СМСП, на 10 тыс. населения | 9 | 6 | 6 |
| **ИТОГ:** | **3** | **3** | **3** |

Специализация района – добыча полезных ископаемых и водных биоресурсов.

По итогам 7 мес. 2017 года (к 7 мес. 2016 г.):

- объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям за I полугодие 2017 г. – 55,4 % к I полугодию 2016 г.

- грузооборот – 81,5 %;

- оборота организаций всех видов деятельности в действующих ценах – 130,6 %.

Оборот крупных и средних организаций за 7 месяцев 2017 года в действующих ценах составил 5551,7 млн. руб. или 130,6 % к соответствующему периоду прошлого года. Ожидаемый оборот за 2017 год составит 9517,2 млн. рублей.

За 7 месяцев 2017 года перевезено крупными и средними предприятиями 3011,3 тыс. тонн грузов, или 98 % к уровню 2016 года. Ожидаемая перевозка грузов на 2017 год составит 5162,2 тыс. тонн грузов. Грузооборот за отчетный период 2017 года составил 6786,2 тыс.т. км или 81,5 % к 2016 году. За 2017 год объем грузооборота ожидается в объеме 11633,5 тыс. т. км. Наибольший удельный вес в общем объеме перевозок занимает перевозка грузов золотодобывающим предприятием ООО «Охотская горно-геологическая компания». Снижение обусловлено сокращением объема внутрирайонных перевозок грузов основным перевозчиком, а также снижением объемов грузов, завозимых морским и авиатранспортом.

Оборот розничной торговли во всех каналах реализации за 6 месяцев 2017 года составил 600,0 млн. рублей в фактических ценах или 117 % к соответствующему периоду прошлого года. Оборот общественного питания увеличился на 14% по сравнению с прошлым годом и составил 80 млн. рублей. Увеличение оборота связано с удорожанием продуктов питания за счет доставки авиатранспортом в зимнее время. Ожидаемый оборот розничной торговли составит в пределах 917,3 млн. рублей, общественного питания – в пределах 100 млн. рублей.

На начало июля 2017 года на территории Охотского района учтены в составе Статистического регистра 168 хозяйствующих субъектов (из них 68 - малые и средние предприятия), и 124 индивидуальных предпринимателя. Численность занятых в сфере малого бизнеса в районе (по экспертным оценкам специалистов) составляет примерно 2096 человек, или 52 % от экономически активного населения района.

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района составила 12,4 %. Охотский район относится к несельскохозяйственным районам: низкая среднегодовая температура, земли, в основном непригодные для сельского хозяйства, низкий травостой, высокая себестоимость кормов не позволили сформировать на территории района сельскохозяйственный комплекс.

Основу экономики района составляют добыча полезных ископаемых (золото и бурый уголь) и добыча рыбы и морепродуктов (более 20% краевой добычи). В общем объеме промышленного производства доля рыбной отрасли составляет 6,6 %. По заготовкам пушнины район занимает 1-е место в крае.

Среди полезных ископаемых района разведаны золотосеребряные руды, россыпное золото, бурый уголь, есть проявления свинцово-цинковых, вольфрамовых и оловянных руд; шельф перспективен для поисков нефти и газа. Район также богат строительными материалами: гранит, базальты и их туфы, гравий, песок, бутовый камень и др.

Охотское море относится к наиболее продуктивным морям Мирового океана, промысловое значение имеют лососевые, сельдь, палтус, треска, навага, минтай, мойва, креветки, крабы.

Значительны ресурсы охотничьих животных: соболя, лося, белки, северного оленя, снежного барана, медведя. Имеются оленьи пастбища.

**Рыбохозяйственный комплекс**

Одной из важных отраслей промышленности района является рыбная. В общем объеме промышленного производства доля рыбной отрасли составляет 6,6 процента.

Основными рыбохозяйственными предприятиями, зарегистрированными в районе, являются: р/к им. Ленина, ООО "РК им. Вострецова", р/а "Иня", ООО "Востокинвест", ООО "ПКФ "Север", ООО "ОМНС "Усчан", ООО "ПКФ "Ларга", ООО "РПК "Кухтуй".

Три предприятия отрасли носят статус градо- и поселкообразующих российских рыбохозяйственных организаций – р/к им. Ленина, р/а Иня, ООО "Р/К им. Вострецова".

Деятельность всех предприятий имеет сезонный характер.

Основные объекты прибрежного промысла - тихоокеанские лососи (кета, горбуша, кижуч, нерка, голец), нерестовая сельдь, мойва, в небольших объемах корюшки, камбала.

Отдельные предприятия помимо прибрежного промысла ведут добычу жировой сельди, минтая, палтуса, креветки в исключительной экономической зоне РФ.

Основные виды выпускаемой продукции - рыба мороженая н/р и потрошенная (лососевые, сельдь нерестовая, мойва), икра лососевая мороженая, икра лососевая соленая, икра сельди ястычная.

В рыболовецком колхозе им. Ленина круглогодично работает цех по производству продукции высокой степени переработки.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **ед. изм.** | **2013 г.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **9 мес. 2016 г.** |
| Добыча биоресурсов | тонн | 21 394 | 28 474 | 28 750 | 22 859 |
| Выпуск рыбы и продуктов рыбных переработанных и консервированных | тонн | 16 045 | 21 100 | 21 180 | 18 586 |

В путину 2017 года по вылову нерестовой тихоокеанской сельди квота, выделенная на долю предприятий района, составила 28,9 тысяч тонн. По ряду причин полностью освоить квоты не удалось ни одному предприятию. Общий вылов составил 18,9 тысяч тонн или 65 процентов от выделенной на район квоты. Промысел вели 10 рыбодобывающих предприятий, лидером по вылову является рыболовецкий колхоз им. Ленина – 6,5 тонны

По предварительным прогнозам, на период 2018-2019 гг. квоты на охотскую нерестовую сельдь будут в пределах 15-20 тысяч тонн.

Квоты на вылов рыб лососевых пород на район в 2017 году выделены в размере 9,9 тысяч тонн. Освоение составило порядка 95 процентов от установленной квоты согласно протокола Амурского территориального управления Росрыболовства.

Объем производства рыбной отрасли за 2017 год по всем предприятиям ожидается в сумме 700 миллионов рублей. Средняя цена реализации рыбной продукции за 1 кг составляет: по сельди 44,0 рубля; по лососевым 160,0 рублей.

В 2017 году розничную торговлю рыбной продукцией широкого ассортимента и свежемороженой рыбой осуществляет магазин рыболовецкого колхоза им. Ленина. С начала октября предприятие отпускает производимую продукцию в розничную сеть района. Также с этого года возможно приобрести свежемороженую рыбу в торговом объекте ИП Фомина Д.О., который заключил договор на поставку рыбы с ООО «Владкристалл».

Рыбоперерабатывающие мощности предприятий района составляют:

- около 2,2 тыс. тонн в сутки мороженой продукции;

- посольные мощности – 472 тонн единовременной загрузки;

- холодильники на 15,5 тыс. тонн единовременного хранения;

- мощности по выпуску копченой продукции – 1,7 тонны единовременной загрузки;

- мощности по выпуску пресервов – 17,1 туб/смену;

- мощности по выпуску полуфабрикатов и кулинарии – 0,7 тонн/смену.

В районе имеется 2 лососевых рыборазводных завода: Булгинский   
(р/к им. Ленина) с мощностью по выпуску 3,0 млн. штук молоди в год и Уракский (ООО "РК им. Вострецова") – 8,2 млн. штук молоди в год.

В 2017 году выпуск молоди лососевых составил: Булгинский р/з – 3,659 млн. штук, Уракский р/з – 7,798 млн. штук. Установленное Росрыболовством РФ задание выполнено на 122 % и 104 % соответственно.

По итогам работы за 2016 год доля района в общем объеме добычи биоресурсов в крае составила 9,0 %, в выпуске рыбопродукции – 8,5 %.

Основные инвестиционные проекты, реализуемые на территории района:

– ООО "Востокинвест" (п. Морской). Планом развития предприятия на 2016 – 2020 годы запланировано восстановление судоремонтного завода в рп. Охотск, где в дальнейшем планируется строительство маломерного рыбопромыслового флота, рыболовных сейнеров и среднетоннажных судов типа СРТМ.

Предусматривается продолжение технического перевооружения основного производства: приобретение современного технологического оборудования, строительство дополнительных холодильных мощностей, дальнейшая модернизация дизельной электростанции; направление средств на улучшение социально-бытовых условий сотрудников предприятия и жителей п. Морской.

Плановый объем инвестиций на 2016 – 2020 годы не менее 200 млн. рублей.

– рыболовецкая артель "Иня" (п. Новое Устье). Предприятие реализует инвестиционный проект "Строительство рыбоперерабатывающего завода в поселке Новое Устье Охотского района".

Плановый срок ввода объекта в эксплуатацию – 2018 год.

Плановая мощность объекта по переработке сырца сельди – 471 тонна в сутки; переработке сырца лосося – 576 тонн в сутки; производству икры лосося – 48 тонн в сутки; производству рыбы соленой – 5 тонн в сутки; производству продукции из крабов – 10 тонн в сутки; производству консервов – 1,5 млн. штук банок в год.

Убыточные предприятия по итогам работы отрасли за 2016 год отсутствуют.

Среднемесячная заработная плата по рыбной отрасли за 6 месяцев 2017 года составляет 49208 рублей, в том числе рыбаки - 53387 рублей.

**Горнодобывающий комплекс**

На территории Охотского муниципального района осуществляется добыча россыпного, рудного золота и серебра. Добычу осуществляют предприятия: ООО "Охотская горно-геологическая компания", ООО "Светлое" и ООО ГГП "Марекан".

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **ед. изм.** | **2013 г.** | **2014 г.** | **2015 г.** | **9 мес. 2016 г.** |
| Добыча золота | тонн | 3,264 | 3,075 | 3,146 | 2,168 |
| Добыча серебра | тонн | 76,911 | 54,246 | 36,942 | 26,968 |

Снижение объемов добычи золота и серебра в ООО "Охотская горно-геологическая компания" к уровню прошлого года, связано с истощением минерально-сырьевой базы Хаканджинского месторождения и завершением отработки Озерного месторождения.

С целью увеличения объемов добычи драгоценных металлов ООО "Охотская горно-геологическая компания" ежегодно ведет геологоразведочные работы на территории района. В 2015 году на их проведение было затрачено 186,8 млн. рублей, по итогам 2016 года - 220,0 млн. рублей.

Из краевых объемов добычи на долю Охотского муниципального района приходится 14,6 % объема добычи золота и 80,8 % серебра.

На территории района завершена реализация инвестиционного проекта – строительство горно-обогатительного комплекса на золоторудном месторождении Светлое (инициатор проекта АО "Полиметалл УК") с производительностью до 2,2 тонн золота в год. Проект имеет статус регионального инвестиционного проекта. В текущем году на месторождении начата опытно-промышленная эксплуатация, добыто 464,1 кг золота.

В августе 2016 года стартовал процесс кучного выщелачивания с получением первой партии драгоценного металла. В дальнейшем усилия будут сосредоточены на продлении срока эксплуатации месторождения с низким уровнем затрат и риска. Ввод в эксплуатацию объектов на ООО «Светлое» идет в соответствии с ускоренным графиком, участок кучного выщелачивания работает на 100 процентов проектной производительности (150-200 тысяч тонн в месяц). Компания Полиметалл планирует в июле-сентябре 2017 года завершить строительство и начать промышленную эксплуатацию месторождения Светлое в Хабаровском крае, ежегодное производство (2,18 тонны) золота. Ранее Полиметалл оценивал в 90 млн. долларов кап затраты до запуска месторождения. Предварительное технико-экономическое обоснование Светлого предусматривает добычу открытым способом и переработку до 1 млн. тонн руды в год методом кучного выщелачивания. Срок отработки руды в карьере составит 8 лет.

Планом развития проекта ООО «Светлое» предусматривается, что в период эксплуатации месторождения будут работать более 350 человек, преимущественно из числа местных жителей.

Убыточные предприятия по итогам работы отрасли за 2016 год отсут-ствуют.

**Добыча угля**

На территории района предприятием АО "Ургалуголь" на разрезе "Мареканский" осуществляется добыча местного бурого угля. Уголь добывается только для внутрирайонного потребления в отопительный период. За 8 мес. 2017 года объём добычи предприятия составил 18,7 тыс. тонн, или 83,0 % к аналогичному периоду 2016 года, что обеспечивает потребности района в полной мере. Снижение объемов добычи угля связано с переориентацией основного потребителя – Охотского филиала АО "Теплоэнергосервис", на использование более калорийного сахалинского каменного угля.

Стоимость угля марки 2БР Мареканского месторождения на условиях франко-склад поставщика по состоянию на 01.01.2017 составляет 2164,12 рублей за тонну с учетом НДС, до конца года данный показатель не изменится.

**Развитие малого и среднего предпринимательства**

Основные сферы деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП) района:

- торговая деятельность;

- бытовые услуги;

- услуги такси;

- аптекарские услуги;

- хлебопечение.

| **Наименование показателя** | **ед. изм.** | **2015 г.** | **2016 г.** | **8 мес. 2017 г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество СМСП | ед. | 245 | 248 | 192 |
| Доля субъектов малого предпринимательства в общем объеме закупок для муниципальных нужд | % | 40 | 40 | 35,9 |
| Количество выданных патентов в районе (нарастающим итогом) | ед. | 0 | 0 | 0 |
| Уплачено СМСП налогов в консолидированный бюджет края | млн. руб. | 70,1 | 71 | \*\* |
| Доля налогов, поступивших от СМСП в бюджет МО | % | 7,9 | 6,2 | 7 |
| Объём средств, направленных на поддержку СМСП в рамках программы поддержки СМСП, в том числе: | млн. руб. | 2,57 | 4,0\*\*\* | 4,2 |
| - краевой бюджет | млн. руб. | 1,4 | 1,2 | 0,3 |
| - местный бюджет | млн. руб. | 1,2 | 3,6 | 3,8 |
| Число СМСП, получивших поддержку, в т.ч. | ед. | 34 | 38 |  |
| - консультации, семинары | 16 | 35 | 37 |
| - субсидирование, микрофинансирование | 18 | 3 | \*\*\*\* |
| Объем финансовой поддержки за счет средств краевого бюджета на 1 получателя (СМПС), в т.ч. |  |  |  |  |
| – в районе | тыс. руб./  1 СМСП | 229,8 | 230 | \*\*\*\* |
| – в среднем по краю |  |  |  |

\*Уменьшение суммы уплаченных налогов связано с уменьшением налогооблагаемой базы налогоплательщиков

\*\*Отчетность предоставляется по итогам года

\*\*\*В том числе средства федерального бюджета в сумме 600,0 тыс. рублей

\*\*\*\*Не завершены конкурсные процедуры по распределению средств поддержки среди СМСП

По состоянию на 01 января 2017 года на территории Охотского района состоят на учете 68 малых и средних предприятия, а также зарегистрированы 124 индивидуальных предпринимателей. За первое полугодие 2017 года число субъектов малого и среднего предпринимательство увеличилось на 5,5%.

Одним из важных приоритетов социально-экономического развития района продолжает оставаться поддержка малого и среднего предпринимательства.

Общий объем поддержки в 2016 году предпринимателей Охотского муниципального района составил 5151,44 тыс. рублей, в том числе 4019,3 тыс. рублей - из бюджета района. Данные средства в соответствии с Порядком оказания поддержки субъектам среднего и малого предпринимательства и согласно поданных заявлений были распределены по запланированным, наиболее приоритетным для района направлениям.

На 2017 год на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства в Охотском районе объем финансирования составит 4177,5 тыс. рублей (3837,0 тыс. рублей – из местного бюджета), в том числе 3857,5 тыс. рублей - на возмещение затрат в связи с приобретением электрической и тепловой энергии, жидкого и твердого топлива производителям хлебобулочных изделий, предоставляющим услуги общественного питания, производителям сельскохозяйственной продукции на приобретение кормов для животных, на возмещение затрат в связи с приобретением материалов и оборудования начинающим предпринимателям – 160 тыс. рублей, на возмещение затрат в связи с модернизацией производственного оборудования – 160,0 тыс. рублей.

Основными проблемами, сдерживающими развитие инвестиционной деятельности на территории муниципального района, являются:

* Удаленность от краевого центра, неразвитая транспортная инфраструктура;
* Труднодоступность и высокая затратность добычи полезных ископаемых;
* Неблагоприятная демографическая ситуация (миграционный отток, естественная убыль (с отрицательным сальдо);
* Наличие убыточных предприятий и предприятий, находящихся в процедуре банкротства;
* Низкий уровень инвестиций в основные фонды, низкая инвестиционная активность большинства отраслей экономики, отсутствие собственных инвестиционных источников и недостаточное использование кредитных ресурсов;
* Техническая отсталость и технологическое несовершенство части предприятий, высокая степень физического износа основных фондов;
* Неудовлетворительное состояние дорог и тротуаров;
* Наличие опасных природных процессов (подтопление территорий);
* Высокие тарифы на энергоресурсы.

**Конкурентные преимущества Охотского муниципального района, для инвестирования в создание новых предприятий**

Анализ социально-экономической ситуации Охотского муниципального района и региона в целом, оценка географического положения и имеющихся ресурсов (природных и трудовых), а также условий хозяйствования в Охотском муниципальном районе показывают, что район в целом обладает определенным потенциалом для более динамичного развития всех отраслей экономики, расширения видов экономической деятельности на основе создания инфраструктуры, которая повысит инвестиционную привлекательность района. Рост экономики района в свою очередь станет основой для повышения уровня жизни населения.

Сильные стороны района:

- наличие запасов драгоценных металлов и других полезных ископаемых и сырьевых ресурсов;

- производственная база для переработки водных биоресурсов;

- наличие оленьих пастбищ и ресурсов охотпромысла;

- наличие социальной инфраструктуры района;

- наличие морской транспортной схемы доставки грузов, наличие береговой портовой инфраструктуры;

- наличие аэропорта в районе;

- наличие исторических памятников культуры, природных ландшафтов, представляющих культурную ценность.

Схема территориального планирования Охотского муниципального района утверждена решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2010 № 71. Решением собрания депутатов Охотского муниципального района от 24.11.2016 № 60 признано отсутствие необходимости подготовки генеральных планов Аркинского сельского поселения, Булгинского сельского поселения, сельского поселения «Село Вострецово», Инского сельского поселения, сельского поселения «Поселок Морской», сельского поселения «Поселок Новое Устье», Резидентского сельского поселения. В 2016 году утвержден генеральный план городского поселения «Рабочий поселок Охотск».

Наиболее существенный рост инвестиционной активности среди предприятий энергетики и ЖКХ отмечался в 2012 году.

ОАО «Теплоэнергосервис» построена и введена в эксплуатацию вторая модульная котельная МКУ-10,5 МВт, которая позволила закрыть часть нерентабельных котельных малой мощности в районном центре, кроме этого был частично запущен водовод для снабжения технической и питьевой водой, что позволило значительно сократить автотранспортные расходы.

Целью мероприятий («дорожной карты») в сфере развития инвестиционной деятельности является создание условий для привлечения инвестиций в муниципальный район и создание механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности муниципального района.

Для достижения вышеуказанной цели необходимо решение следующих задач:

* определение инвестиционного потенциала муниципального района,  
  формирование и развитие «точек экономического роста» территорий развития;
* создание благоприятной административной среды для привлечения  
  инвестиционных ресурсов на территорию муниципального района;
* создание инфраструктуры инвестиционной деятельности;
* формирование инвестиционно привлекательного имиджа муниципального района.

Ожидаемые результаты реализации плана мероприятий («дорожной карты») в сфере развития инвестиционной деятельности:

* прирост инвестиций в основной капитал;
* создание на территории муниципального района подготовленных  
  инвестиционных площадок;
* наличие в муниципальном районе полной базы данных, как об инвестиционных возможностях муниципального района, так и о местах размещения инвестиционных объектов;
* сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного  
  окна».

**Приоритеты развития Охотского муниципального района**

Приоритетными направлениями развития экономики района являются следующие виды экономической деятельности:

Рыбообрабатывающее производство

Обрабатывающее производство

Услуги в сфере ЖКХ

Сельское хозяйство

Предоставление социальных услуг

**Перечень инвестиционных площадок Охотского муниципального района для реализации инвестиционных проектов:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование площадки | СЕЛЬХОЗФЕРМА СЕЛА РЕЗИДЕНЦИЯ |
| Тип площадки | greenfield |
| Адрес месторасположения | Охотский муниципальный район |
| Характеристика земельного участка: | Земли населенных пунктов |
| Кадастровый номер | 27:11:0010701:111 |
| Общая площадь, га | 3,5 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Возможность расширения участка: | имеются |
| Возможность владения/пользования земельным участком | Аренда |
| Наличие ограждений | отсутствуют |
| Наличие зданий, сооружений | отсутствуют |
| Контактные данные уполномоченного представителя: |  |
| Должность | Начальник отдела экономики и прогнозирования администрации Охотского муниципального района |
| Ф.И.О. контактного телефона | Попова Марина Валерьевна |
| Телефон контактного лица | (842141) 92224 |
| E-mail контактного лица | Prognoz@oxt.kht.ru |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование площадки | СЕЛЬХОЗФЕРМА СЕЛА РЕЗИДЕНЦИЯ |
| Тип площадки | greenfield |
| Адрес месторасположения | Охотский муниципальный район |
| Характеристика земельного участка: | Земли населенных пунктов |
| Кадастровый номер | 27:11:0010701:121 |
| Общая площадь, га | 2 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Возможность расширения участка: | имеются |
| Возможность владения/пользования земельным участком | Аренда |
| Наличие ограждений | отсутствуют |
| Наличие зданий, сооружений | отсутствуют |
| Контактные данные уполномоченного представителя: |  |
| Должность | Начальник отдела экономики и прогнозирования администрации Охотского муниципального района |
| Ф.И.О. контактного телефона | Попова Марина Валерьевна |
| Телефон контактного лица | (842141) 92224 |
| E-mail контактного лица | Prognoz@oxt.kht.ru |

1. Контактные данные:

1. Пуховец Р.А. Тел. 8(42141)92209 Факс 8(42141)91472 Эл.почта administr@oxt.kht.ru

2. Попова М.В. Тел. 8(42141)92224 Факс 8(42141)92224 Эл.почта prognoz@oxt.kht.ru

3. Филиппова О.Е. Тел. 8(42141)92178 Факс 8(42141)92224 Эл.почта prognoz@oxt.kht.ru

4. Лопатин С.В. Тел. 8(42141)92075 Факс 8(42141)92075 Эл.почта kumi\_ohotsk@mail.ru

5. Савран М.Н. Тел. 8(42141)91092 Факс 8(42141)91092 Эл.почта administr@oxt.kht.ru

6. Краева С.В. Тел. 8(42141)92498 Факс 8(42141)91472 Эл.почта administr@oxt.kht.ru

7. Михальченко Е.Г. Тел. 8(42141)92383 Факс 8(42141)92383 Эл.почта administr@oxt.kht.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_