

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2019 № 305
р.п. Охотск

О Положении о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Охотского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях исполнения Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Охотского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Охотского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального района Хабаровского края.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы администрации района



С.В. Ольшевская

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
администрации Охотского
муниципального района

от 19.08.2019 № 30.5

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества Охотского муниципального района
Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иными правовыми актами.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Охотского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень), а также порядок и условия предоставления в аренду включенного в такой перечень муниципального имущества.

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района (далее - Комитет) формирует и направляет в отдел экономики и прогнозирования администрации Охотского муниципального района список муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.2. Отдел экономики и прогнозирования Охотского муниципального района в течение 10 дней с момента получения списка, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения, представляет его на рассмотрение в Совет по предпринимательству при главе Охотского муниципального района, согласовывает и возвращает согласованный список в Комитет.

2.3. Комитет после получения согласованного списка имущества готовит проект решения Собрания депутатов Охотского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении Перечня муниципального имущества Охотского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего

предпринимательства)», после чего предоставляет сведения об утвержденном Перечне в соответствии с:

- статьей 18 Федерального закона от 24.10.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- приказом Минэкономразвития России от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состава таких сведений»;

- распоряжением Правительства Хабаровского края от 12.04.2017 № 226 «Об утверждении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края для осуществления взаимодействия с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»;

- иными правовыми актами.

2.5. Внесение изменений, в том числе дополнений в утвержденный Перечень осуществляется в порядке, установленном для его формирования.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Перечень подлежит обязательному учету в реестре муниципального имущества.

3.2. Реестр муниципального имущества ведется в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

3.3. Основанием для включения (исключения) объектов в подраздел «Имущество для МиСП» реестра муниципального имущества является решение Собрании депутатов Охотского муниципального района Хабаровского края об утверждении (внесении изменений) Перечня муниципального имущества Охотского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.4. Информация об имуществе, включенном в Перечень, хранится на магнитных и бумажных носителях. При расхождении данных, содержащихся на магнитных и бумажных носителях, приоритет имеют бумажные носители.

4. Порядок опубликования Перечня

4.1. Решения Собрании депутатов Охотского муниципального района Хабаровского края об утверждении (внесения изменений) Перечня

муниципального имущества Охотского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) подлежат обязательному официальному опубликованию.

4.2. Решения Собрания депутатов Охотского муниципального района Хабаровского края об утверждении (внесении изменений) Перечня муниципального имущества Охотского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) размещается в сети Интернет на официальном сайте администрации Охотского муниципального района.

5. Порядок и условия отчуждения и предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень

5.1. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду в соответствии Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района, утвержденным решением Собрания депутатов Охотского муниципального района Хабаровского от 30.09.2015 № 46.

5.2. Имущество, включенное в Перечень и арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, отчуждается в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
