**Контрольно-счетная палата**

**Охотского муниципального района Хабаровского края**

**Информация**

р.п. Охотск 30 августа 2019 г.

В соответствии с пунктом 4.3 плана работы Контрольно-счетной палаты Охотского муниципального района Хабаровского края на 3 квартал 2019 г., утверждённый приказом Контрольно-счетной палаты от 28.06.2019 года № 11-осн; приказа Контрольно-счетной палаты от 15.07.2019 № 13-осн проведено контрольное мероприятие: «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского поселения «Рабочий поселок Охотск» Охотского муниципального района за 2018 год и 6 месяцев 2019 год»

**Результаты контрольного мероприятия:**

1. В соответствии с пунктом 142 Инструкции № 157н земельные участки в составе государственной (муниципальной) казны учитываются по их кадастровой стоимости.

Расхождение кадастровой стоимости в соответствии с Приказом № 42 и бухгалтерским учетом составляет 1659894,28 рублей.

В нарушение ст. 264.1 Бюджетного кодекса РФ, ст. 9, ст. 13 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» допущено искажение бюджетной отчетности за 2018 год, выразившееся в занижении показателей по строке 01 балансового счета «Нефинансовые активы имущества казны» ф. 0503120 «Баланса исполнения бюджета» и ф. 0503168 «Сведения о движении нефинансовых активов» строки 440 «Непроизведенные активы в составе имущества казны» раздела 2 на сумму 1659894,28 рублей.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму 1659894,28 рублей согласно п. 18 Инструкции № 157н, в реестре имущества казны на сумму 796771,29 рублей.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 1659894,28 рублей.

2. Согласно подразделу 2.1 Реестра имущества городского поселения на праве собственности городскому поселению принадлежит движимое имущество в количестве 3 единиц, в том числе Машина вакуумная КО -505А шасси КАМАЗ с балансовой стоимостью 1110847,48 рублей, автомобиль мусоровоз КО-440-4 на шасси ЗИЛ 43362, автомобиль УАЗ -31514 с нулевой стоимостью.

Вместе с тем, два автомобиля Машина вакуумная КО -505А шасси КАМАЗ с балансовой стоимостью 1110847,48 рублей и автомобиль мусоровоз КО-440-4 на шасси ЗИЛ 43362 на общую сумму 1864915,28 рублей не учитываются на счетах бухгалтерского учета счета 110852000 «Движимое имущество казны».

В нарушение п. 144 и п. 145 Инструкции № 157н аналитический учет объектов в составе имущества казны не осуществляется в структуре, установленной для ведения реестра государственного (муниципального) имущества соответствующего публично-правового образования.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму 1864915,28 рублей согласно п. 18 Инструкции № 157н, в реестре имущества казны отобразить балансовую стоимость автомобиля УАЗ -31514 156922,92 рублей.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 1864915,28 рублей.

3. Согласно главной книге, Сведениям по движению нефинансовых активов ф. 0503168 в 2018 году и за 6 месяцев 2019 года движения недвижимого имущества в составе имущества казны не было. Вместе с тем согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 19 июля 2019 года на праве собственности за городским поселением в 2018 году и истекшем периоде 2019 года было зарегистрировано имущество на сумму 14463666,0 рублей.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму 14463666,0 рублей согласно п. 18 Инструкции № 157н.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 14463666,0 рублей.

4. Решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Охотск» от 29.11.2018 № 23 утвержден Реестр участков улично-дорожной сети, находящихся в муниципальной собственности городского поселения в количестве: улицы-37, переулки-6, проезды -3.

На момент проверки право собственности на дороги по данным улицам не зарегистрировано, технические паспорта оформлены только по улицам Кооперативная, Комарова, Больничная.

Вместе с тем для контроля и раскрытия информации и до оформления права собственности городского поселения на муниципальные дороги муниципальные дороги не учитываются на забалансовом счете 01 «Имущество, полученное в пользование» на сумму 259488,0 рублей в том числе ул. Больничная 16759,0 рублей, ул. Комарова 223808,0 рублей, ул. Кооперативная 18921,0 рубль.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму 259488,0 рублей согласно п. 18 Инструкции № 157н.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 259488,0 рублей.

Следует отметить, что в нарушение Приказа № 52н на муниципальные дороги не заведены инвентарные карточки ф. 0504031.

5. В нарушение Приказа № 424:

а) реестр муниципального имущества не содержит следующие разделы:

- раздел 3 «Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником)».

Вместе с тем в реестр имущества муниципального образования (без указания раздела) включены муниципальные казенные (бюджетные) учреждения Охотского муниципального района, в которых учредителем является Охотский муниципальный район, Хабаровский край, а не городское поселение «Рабочий поселок Охотск». Вместе с тем в перечень организаций не включен ООО «Хлебозавод».

Следует отметить, что:

- в подразделе 2.2 «Участие в уставном капитале, акционерных обществ, товариществ» не указано размер участия в уставном капитале в размере 1000,0 рублей, согласно данных бухгалтерского баланса и главной книге.

- в разделе 1 Реестра имущества городского поселения отсутствует балансовая стоимость имущества и начисленный износ.

В нарушение пункта 2 Приказа № 424 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества представительным органом поселения не принято решение о стоимости (размере) иного, не относящегося к недвижимости имущества, подлежащего отражению в реестре муниципального имущества поселения.

6. В ходе проверки выявлено, что в реестре муниципальной собственности по подразделу 1.6 «Земельные участки, находящиеся в собственности городского поселения» отсутствуют сведения о двух земельных участков принадлежащих городскому поселению на праве собственности.

7. Решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Охотск» от 29.11.2018 № 23 утвержден Реестр участков улично-дорожной сети, находящихся в муниципальной собственности городского поселения в количестве: улицы-37, переулки-6, проезды -3.

На момент проверки право собственности на дороги по данным улицам не зарегистрировано, технические паспорта оформлены только по улицам Кооперативная, Комарова, Больничная.

В ходе проверки выявлено, что в реестре муниципальной казны дороги городского поселения не указаны.

Вместе с тем Решением Совета депутатов городского поселения «Рабочий поселок Охотск» от 29.11.2018 № 24 из муниципальной собственности городского поселения в муниципальную собственность Охотского муниципального района преданы две дороги по ул. Охотская 1,04 км и по ул. Лермонтова 0,446 км.

Факт передачи (движение имущества казны) в реестре муниципальной казны не отражен, так как фактически право собственности в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю не зарегистрировано. В связи с чем, учет объектов недвижимости – дороги в реестре казны городского поселения не отражается, что ведет к нарушению Приказа № 424.

8. Согласно пункта 78 Инструкция № 162н начисление доходов будущих периодов от предоставления в аренду (операционная аренда), переданных арендаторам согласно заключенным договорам, отражается (на всю сумму арендных платежей, указанных в договоре) по дебету счета 02052260 «Увеличение дебиторской задолженности по доходам от финансовой аренды» и кредиту счета 040140122 «Доходы будущих периодов от финансовой аренды».

Вместе с тем городским поселением доходы от финансовой аренды не начислялись в соответствии с п. 78 Инструкции № 162н.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму арендных платежей согласно п. 18 Инструкции № 157н.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 367527,6 рублей.

9. Администрацией городского поселения от 12.01.2019 № 12-17/943 в арбитражный суд Хабаровского края было направлено заявление о взыскании задолженности и процентов по арендным платежам в сумме 887288,66 рублей к филиалу АО «Теплоэнергосервис».

Между тем проверкой установлено, что в бухгалтерском учете на 01.01.2019 и на 01.07.2019 кредиторская задолженность по арендным платежам в сумме 887288,66 рублей отсутствует.

Следует произвести исправительные записи в бухгалтерском учете на сумму 887288,66 рублей согласно п. 18 Инструкции № 157н.

Нарушение бухгалтерского учета на сумму 887288,66 рублей.

10. Согласно сведениям о кредиторской (дебиторской) задолженности ф. 0503169 дебиторская (кредиторская) задолженность за найм жилья по счету 111 09045 13 0000 120 120521000, что на 01.012019 так и на 01.07.2019 отсутствует. В 2019 году поступило -300911,6 рублей, в 2018 году-774459,5 рублей. Согласно данным специалиста по имуществу задолженность на 31.12.2019 составила 1337851,54 рубля.

Согласно сведениям о кредиторской (дебиторской) задолженности ф. 0503169 дебиторская (кредиторская) задолженность за аренду муниципального имущества, аренду земельных участков отсутствует.

В нарушение пунктов 197-201 Инструкции № 157н учет расчетов по суммам доходов (поступлений), начисленных учреждением в момент возникновения требований к их плательщикам не осуществляются в [Журнале](garantF1://70851956.4320) операций расчетов с дебиторами по доходам. В бюджетном учете отражаются только кассовые поступления от аренды имущества, платы за найм с одновременным отнесением их по начислению. Аналитический учет расчетов по поступлениям в разрезе видов доходов (поступлений) по плательщикам (группам плательщиков) не осуществляется. Кредиторская (дебиторская) задолженность по плательщикам отсутствует.

Таким образом, отсутствие дебиторской (кредиторской) задолженности по арендной плате, плате за найм жилья на 01.01.2016 в сумме 13378851,54 рубля привело к искажению строк форм бухгалтерской отчетности по состоянию на 01 января 2019 года более чем на 10 процентов.

11. Проверкой установлено, что в 2018 году было продано пять земельных участков на общую сумму 415733,84 рубля, т.е. в бюджет городского поселения должно было поступить 207866,92 рубля.

Вместе с тем кредиторская задолженность по счету 1 14 06013 13 0000 430 120573000 в сумме 2266,49 рублей отсутствует, что так же привело к искажению годовой бюджетной отчетности.

Проверкой установлено, что контроля за своевременным поступлением денежных средств в бюджет городского поселения не осуществляется, сверка поступивших платежей и договорами на продажу земельных участков не проводится.

С целью устранения и недопущения в дальнейшем выявленных в ходе проверки нарушений и недостатков, направлено представления главе городского поселения «Рабочий поселок Охотск» Охотского муниципального района.

Председатель

Контрольно-счетной палаты Н.А. Бадикова