Исчерпывающий перечень документов, необходимых для заключения договора о подключении, перечислен в п. 25, п. 26 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 №787, в которых изложено следующее:

Для заключения договора о подключении заявитель направляет на бумажном носителе или в электронной форме в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

а) Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта, или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

б) Местонахождение подключаемого объекта;

в) Технические параметры подключаемого объекта:

Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

Вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества; Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

г) Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта;

д) Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта;

е) Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее);

ж) Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

з) Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию, подключаемого объекта;

и) Информация о виде разрешенного использования земельного участка;

к) Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

К заявке о подключении к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

а) Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

б) Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементом территориального деления в схема теплоснабжения;

в) Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

г) Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае, если заявка подается представителем заявителя.

д) Для юридических лиц - копии учредительных документов.

Заявка на подключение к системе теплоснабжения должна быть оформлена по форме, приведенной ниже:

(На фирменном бланке организации, кроме физических лиц)

Директору теплоснабжающей организации

И.О. Фамилия

От

(наименование организации, ФИО)

(адрес организации, тел/факс, к. телефон)

№ от

**Заявка на подключение к системе теплоснабжения.**

С целью соблюдения п.25,26 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787, прошу напра­вить подписанный проект договора на подключение к системе теплоснабжения (технологическое присо­единение) и выдать условия на подключения на новый Объект или реконструированный существующий Объект подключения.

Предоставляю следующие сведения в соответствии с п. 25 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787:

1. Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. Адрес объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. Заказчик (наименование лица, направившего заявку): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты)

4. Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для ин­дивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о вклю­чении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физи­ческих лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного до­кумента, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. Технические параметры подключаемого объекта:

5.1. Расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соот­ветствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отоп­ление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.2. Вид и параметры теплоносителей (давление и температура) \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

5.3. Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двух­сменный и др.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.4. Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.5. Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые пере­рывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5.6. Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

6. Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключе­нии существующего подключаемого объекта) \_\_\_\_\_;

7. Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

8. Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

9. Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

10. Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строи­тельство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

11. Информация о виде разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

12. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, мо­дернизации) подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Прилагают следующие документы в соответствии с п.26 Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 № 787:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответ­ствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости);

2. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилага­ется в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (ре­конструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);

5. Для юридических лиц - копии учредительных документов.

Руководитель подпись

ИЛИ

Ф.И.О. физического лица – полностью подпись, дата