Опубликовано в Сборнике муниципальных правовых актов

Охотского муниципального района от 25.09.2017 № 8(113)2017

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

Охотского муниципального района

Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

***(в ред. от 11.10.2018 № 16, 23.05.2019 № 28, от 19.09.2019 № 54)***

21.09.2017 № 56

р.п. Охотск

О местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Охотского муниципального района Собрание депутатов Охотского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемое Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района.

2. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Охотского муниципального района:

- от 29.12.2009 № 69 «О новой редакции Положения о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района»;

- от 29.09.2010 № 45 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденного решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 31.03.2011 № 13 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 05.09.2011 № 53 «О внесении изменения в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденного решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 27.09.2012 № 44 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 29.08.2013 № 44 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 07.10.2014 № 50 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 19.11.2014 № 60 «О внесении изменений в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 29.09.2016 № 46 «О внесении изменения в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденный решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69»;

- от 29.09.2016 № 47 «О внесении изменения в Положение о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района, утвержденное решением Собрания депутатов Охотского муниципального района от 29.12.2009 № 69».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Охотско - эвенская правда».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально – экономическому развитию, бюджету и налоговой политике (Гаценко Н. А.).

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава района | Председатель Собрания депутатов |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Фёдоров | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ Н.А. Фомина |

УТВЕРЖДЕНО

решением Собрания депутатов

Охотского муниципального района

Хабаровского края

от 21.09.2017 № 56

***(с изм. от 23.05.2019 № 28)***

ПОЛОЖЕНИЕ

о местных налогах и системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в порядке и пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс),регулирует отношения по установлению, введению и взиманию местных налогов и единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Охотского муниципального района Хабаровского края (далее - район, край).

1.2. На межселенной территории района устанавливаются и вводятся следующие местные налоги:

- земельный налог;

- налог на имущество физических лиц.

1.3. На территории района в соответствии с главой 26.3 Налогового кодекса введена система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (далее - единый налог).

2. Земельный налог

2.1. Категории налогоплательщиков, объекты налогообложения, порядок уплаты и налоговая база земельного налога применяется в соответствии с главою 31 Налогового кодекса.

2.2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в районе и используемых для сельскохозяйственного производства;

б)занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

в)предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) при предоставлении единого земельного участка для различных видов разрешенного использования применяется максимальная ставка из ставок, установленных для видов разрешенного использования, осуществляемых на данном участке.

2.3.Освобождаются от уплаты земельного налога в дополнение перечня лиц, определенных Налоговым кодексом - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

2.4. Налогоплательщики – физические лица, указанные в пункте 2.3 настоящего Положения, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставление льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

2.5.Налогоплательщики - организации уплачивают налог, исчисленный самостоятельно, не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налог на имущество физических лиц

3.1. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены главой 32 Налогового кодекса.

3.2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка  (в процентах) |  |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| а) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната; | 0,1 |
| б) объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| в) единый недвижимый комплексов, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,3 |
| г) гараж, машино-место, в том числе расположенный в объекте налогообложения, указанного в пункте 3 настоящей таблицы | 0,3 |
| д) хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и кото-рое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса: |  |
| а) в 2017 году | 1,3 |
| б) в 2018 году | 1,6 |
| в) в 2019 и последующие годы | 2,0 |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории района

4.1. Система налогообложения в виде единого налога применяется в отношении следующих видов предпринимательской деятельности:

1) оказание бытовых услуг. Коды видов деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и коды услуг в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности, относящихся к бытовым услугам, определяются Правительством Российской Федерации;

2) оказание ветеринарных услуг;

3) оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств;

4) оказание услуг по предоставлению во временное владение (в пользование) мест для стоянки автотранспортных средств, а также по хранению автотранспортных средств на платных стоянках (за исключением штрафных автостоянок);

5) оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг;

6) розничной торговли, осуществляемой через магазины и павильоны с площадью торгового зала не более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли. Розничная торговля, осуществляемая через магазины и павильоны с площадью торгового зала более 150 квадратных метров по каждому объекту организации торговли, признается видом предпринимательской деятельности, в отношении которого единый налог не при-меняется;

7) розничной торговли, осуществляемой через объекты стационарной торговой сети, не имеющей торговых залов, а также объекты нестационарной торговой сети;

8) оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей по каждому объекту организации общественного питания не более 150 квадратных метров. Оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания с площадью зала обслуживания посетителей, определяемой по каждому объекту организации общественного питания, более 150 квадратных метров, признается видом предпринимательской деятельности, в отношении которого единый налог не применяется;

9) оказание услуг общественного питания, осуществляемых через объекты организации общественного питания, не имеющие зала обслуживания посетителей;

10) распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций;

11) размещение рекламы на транспортных средствах;

12) оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров;

13) оказание услуг по передаче во временное владение и (или) пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей;

14) оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для размещения объектов стационарной и нестационарной торговой сети, а также объектов организации общественного питания.

4.2.Единый налог не применяется в отношении видов предпринимательской деятельности, указанных в пункте 4.1 настоящегоПоложения, в случае осуществления таких видов деятельности в рамках договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) или договора доверительного управления имуществом, а также в случае осуществления таких видов деятельности налогоплательщиками, отнесенными к категории крупнейших в соответствии со статьей 83 Налогового Кодекса.

4.3. Единый налог не применяется в отношении видов предпринимательской деятельности, указанных в подпунктах 6-9 пункта 4.1 настоящегоПоложения, в случае, если они осуществляются организациями и индивидуальными предпринимателями, перешедшими в соответствии с главой 26.1 Налогового Кодекса на уплату единого сельскохозяйственного налога, и указанные организации и индивидуальные предприниматели реализуют через свои объекты организации торговли и (или) общественного питания произведенную ими сельскохозяйственную продукцию, включая продукцию первичной переработки, произведенную ими из сельскохозяйственного сырья собственного производства.

4.4. Значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2, учитывающего совокупность особенностей ведения предпринимательской деятельности, в том числе ассортимент товаров (работ, услуг), сезонность, режим работы, фактический период времени осуществления деятельности, величину доходов, особенности места ведения предпринимательской деятельности, площадь информационного поля электронных табло, площадь информационного поля наружной рекламы с любым способом нанесения изображения, площадь информационного поля наружной рекламы с автоматической сменой изображения, количество автобусов любых типов, легковых и грузовых автомобилей, прицепов, полуприцепов и прицепов-роспусков, речных судов, используемых для распространения и (или) размещения рекламы, и иные особенности, устанавливаются согласно приложению к настоящему Положению.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о местных налогах

и системе налогообложения в виде

единого налога на вмененный доход

для отдельных видов деятельности

на территории Охотского

муниципального района

***(в ред. от 11.10.2018 № 16, от 19.09.2019 № 54)***

ЗНАЧЕНИЕ

корректирующего коэффициента базовой доходности К2, учитывающего совокупность особенностей ведения предпринимательской деятельности

| №  п/п | Особенности ведения предпринимательской  деятельности | Значение коэффициента К2 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Поселения муниципального района с численностью проживающего населения от 1 000 до 20 000 человек | | |
| 1. | Оказание следующих видов бытовых услуг: |  |
| а) услуг по ремонту, окраске и пошиву обуви; услуг по ремонту и вязанию трикотажных изделий; услуг по ремонту бытовых приборов; некоторых видов услуг по ремонту и (или) изготовлению металлоизделий | 0,50 |
| б) услуг по ремонту и пошиву швейных изделий, пошиву трикотажных изделий | 0,50 |
| в) услуг, оказываемых учреждениями социальной защиты населения | 0,02 |
| г) парикмахерские услуги | 0,50 |
| 2. | Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов |  |
| а) автотранспортные услуги по перевозке грузов с грузоподъемностью до 3 тонн включительно, по перевозке пассажиров с пассажировместимостью до 4 мест включительно | 0,77 |
| б) автотранспортные услуги по перевозке грузов с грузоподъемностью свыше 3 тонн | 1,00 |
| в) автотранспортные услуги по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг | 0,77 |
| 3. | Розничная торговля: |  |
| а) в аптеках, в которых производится изготовление по рецептам и (или) отпуск лекарственных средств населению бесплатно или по льготным ценам | 0,29 |
| б) через объекты, не имеющие торговых залов; при использовании торговых залов с реализацией пива, алкогольной продукции, ювелирных изделий, оружия, головных уборов из меха и кожи, одежды из натуральной, искусственной, синтетической кожи и замши, натурального (включая воротники), искусственного меха, изделий кожаной галантереи, мебели, строительных товаров, авто- (мото-) товаров, автомототранспортных средств | 1,00 |
| в) при использовании торговых залов с реализацией исключительно семян, посадочного материала, средств защиты растений садов и огородов | 0,49 |
| 4. | Оказание услуг общественного питания на территориях (в помещениях) промышленных и сельскохозяйственных предприятий, воинских частей, учреждений, исполняющих наказания, территориальных органов уголовно-исполнительной системы | 0,45 |
| 5. | Оказание услуг по распространению и размещению наружной рекламы | 0,17 |
| 6. | Оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров; | 0,75 |
| 7. | Оказание услуг по передаче во временное владение и (или) пользование стационарных торговых мест, расположенных на рынках и в других местах торговли, не имеющих залов обслуживания посетителей | 0,61 |
| 8. | Оказание ветеринарных услуг | 0,53 |
| 9. | Виды предпринимательской деятельности, по которым на территории района разрешено перейти на ЕНВД | 0,80 |
| Поселения муниципального района с численностью проживающего населения менее 1000 человек | | |
| 1. | Оказание следующих видов бытовых услуг: |  |
| а) услуг по ремонту, окраске и пошиву обуви; услуг по ремонту и вязанию трикотажных изделий; услуг по ремонту бытовых приборов; некоторых видов услуг по ремонту и (или) изготовлению металлоизделий | 0,30 |
| б) услуг по ремонту и пошиву швейных изделий, пошиву трикотажных изделий | 0,30 |
| в) услуг, оказываемых учреждениями социальной защиты населения | 0,02 |
| г) парикмахерские услуги | 0,30 |
| 2. | Оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов |  |
| а) автотранспортные услуги по перевозке грузов с грузоподъемностью до 3 тонн включительно, по перевозке пассажиров с пассажировместимостью до 4 мест включительно | 0,48 |
| б) автотранспортные услуги по перевозке грузов с грузоподъемностью свыше 3 тонн | 0,80 |
| в) автотранспортные услуги по перевозке пассажиров и грузов, осуществляемых организациями и индивидуальными предпринимателями, имеющими на праве собственности или ином праве (пользования, владения и (или) распоряжения) не более 20 транспортных средств, предназначенных для оказания таких услуг. | 0,48 |
| 3. | Розничная торговля: |  |
| а) в аптеках, в которых производится изготовление по рецептам и (или) отпуск лекарственных средств населению бесплатно или по льготным ценам | 0,15 |
| б) через объекты, не имеющие торговых залов; при использовании торговых залов с реализацией пива, алкогольной продукции, ювелирных изделий, оружия, головных уборов из меха и кожи, одежды из натуральной, искусственной, синтетической кожи и замши, натурального (включая воротники), искусственного меха, изделий кожаной галантереи, мебели, строительных товаров, авто- (мото-) товаров, автомототранспортных средств | 0,80 |
| в) при использовании торговых залов с реализацией исключительно семян, посадочного материала, средств защиты растений садов и огородов | 0,30 |
| г) лекарственными средствами и предметами медицинского назначения, осуществляемой через объекты организации торговли в фельдшерско – аккушерских пунктах | 0,02 |
| 4. | Оказание услуг общественного питания на территориях (в помещениях) промышленных и сельскохозяйственных предприятий, воинских частей, учреждений, исполняющих наказания, территориальных органов уголовно-исполнительной системы | 0,34 |
| 5. | Оказание услуг по распространению и размещению наружной рекламы | 0,17 |
| 6. | Оказание услуг по временному размещению и проживанию организациями и предпринимателями, использующими в каждом объекте предоставления данных услуг общую площадь помещений для временного размещения и проживания не более 500 квадратных метров | 0,35 |
| 7. | оказание услуг по передаче во временное владение и (или) пользование стационарных торговых мест, расположенных на рынках и в других местах торговли, не имеющих залов обслуживания посетителей | 0,47 |
| 8. | Оказание ветеринарных услуг | 0,15 |
| 9. | Виды предпринимательской деятельности, по которым на территории района разрешено перейти на ЕНВД | 0,44 | ». |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_