



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2020 № 153
р.п. Охотск

**О мерах поддержки субъектов
малого и среднего
предпринимательства**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», распоряжением Правительства Хабаровского края от 13 февраля 2020 г. № 120-рп «О введении режима повышенной готовности», в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъект МСП), оказавшихся в зоне риска в связи с осуществлением мер по противодействию распространения на территории Охотского района новой коронавирусной инфекции COVID-19 администрация Охотского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Охотского муниципального района (далее – район), являющимся арендодателем по договорам аренды имущества, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - договор аренды):

1.1. Обеспечить в течение 7 (семи) рабочих дней со дня обращения субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих:

а) предоставление отсрочки внесения арендных платежей на период с 13 февраля по 01 октября 2020 г. включительно и их уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами в объеме половины ежемесячной арендной платы по договору аренды в сроки, предусмотренные договором аренды, но не ранее 01 января 2021 г. и не позднее 01 января 2023 г.;

б) освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды на период с 01 апреля по 30 июня 2020 г. включительно в отношении субъектов

МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих свою деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19, установленных в приложении к настоящему постановлению. Освобождение от уплаты указанных арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

1.2. Обеспечить предоставление мер поддержки, указанных в подпункте 1.1 настоящего постановления, на следующих условиях:

а) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

б) установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

в) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется.

2. Условия отсрочки, предусмотренные подпунктом 1.2 настоящего постановления, применяются к дополнительным соглашениям к договорам аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

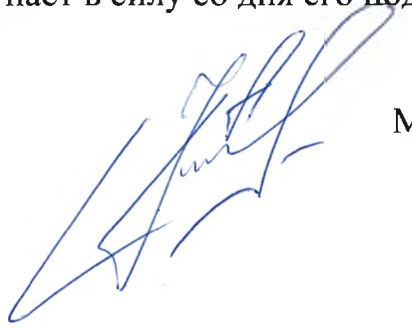
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом района разместить на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления информацию для субъектов МСП о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с подпунктом 1.1 настоящего постановления.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления района рассмотреть возможность применения положений, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего постановления, в отношении муниципального имущества, в том числе земельных участков.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Врип главы района

М.А. Климов



ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению
администрации Охотского
муниципального района

от 15.05.2020 № 153

ПЕРЕЧЕНЬ

наиболее пострадавших сфер деятельности субъектов малого
и среднего предпринимательства в условиях ухудшения ситуации
в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19

№ п/п	Сфера деятельности	Код ОКВЭД
1	2	3
1.	Авиaperевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки	
	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта	49.3
	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам	49.4
	Деятельность пассажирского воздушного транспорта	51.1
	Деятельность грузового воздушного транспорта	51.21
	Деятельность автовокзалов и автостанций	52.21.21
2.	Культура, организация досуга и развлечений	
	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений	90
3.	Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт	
	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений	93
	Деятельность физкультурно-оздоровительная	96.04
	Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
4.	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	
	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма	79
5.	Гостиничный бизнес	
	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания	55
6.	Общественное питание	
	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	56
7.	Деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений	
	Образование дополнительное детей и взрослых	85.41
	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми	88.91
8.	Деятельность по организации конференций и выставок	
	Деятельность по организации конференций и выставок	82.3
9.	Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химическая чистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)	
	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95
	Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02