



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОХОТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2021 № 130
р.п. Охотск

О внесении изменений в постановление администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 18.03.2020 № 78 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Охотского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения муниципального нормативного правового акта Охотского муниципального района Хабаровского края в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация Охотского муниципального района Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 18.03.2020 № 78 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Охотского муниципального района Хабаровского края» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «администрация Охотского муниципального района» дополнить словами «Хабаровского края».

1.2. В абзаце первом пункта 2 слова «района» дополнить словами «Хабаровского края».

1.3. В пункте 3 слово «района» дополнить словами «Хабаровского края».

2. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории Охотского муниципального района Хабаровского края», утвержденный постановлением администрации Охотского муниципального района Хабаровского края от 18.03.2020 № 78, следующие изменения:

2.1. В грифе «УТВЕРЖДЕН» слово «района» дополнить словами «Хабаровского края».

2.2. В абзаце третьем подпункта 1.3.1 слова «administr@oxt.kht.ru» заменить словами «admohotsk@yandex.ru».

2.3. В подпункте 4 подпункта 1.3.7 слова «в электронном виде» заменить словами «в электронной форме».

2.4. В абзаце втором подпункта 1.3.9 слово «самоуправления.» заменить словом «самоуправления».

2.5. Абзац третий пункта 2.2 дополнить словами «(далее – Федеральный закон № 210-ФЗ)».

2.6. В пункте 2.5:

- в абзаце пятом слова «муниципальных услуг» дополнить словами «(Собрание законодательства Российской Федерации,»;
- в абзаце 10 слова «16.05.2006» заменить словами «16.05.2005»;
- в абзаце 11 слова «постановление администрации Охотского муниципального района Хабаровского края» заменить словами «постановление администрации района».

2.7. В подпункте 2.6.1:

- в подпункте 7 слова «проектной документации» дополнить словами «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ)»;
- в подпункте 8 слова «(при их наличии)» дополнить словами «, а также документы, подтверждающие передачу гарантирующим поставщикам электрической энергии многоквартирных домов и помещений в многоквартирных домах, подписанные представителями гарантирующих поставщиков электрической энергии»;
- в подпункте 10 слова «о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства» дополнить словами «, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ».

2.8. В абзаце третьем пункта 2.8 слово «законодательством» дополнить словами «Российской Федерации».

2.9. В подпункте 3 пункта 2.9:

- в абзаце первом слова «при первоначальном отказе» дополнить словами «в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо»;
- в абзацах третьем, четвертом слова «после первоначального отказа» дополнить словами «в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо»;

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица администрации района, муниципального служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью главы района при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

2.10. В пункте 2.11:

- подпункты 3, 4 дополнить словами «, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с подпунктом 2.11.2 настоящего Административного регламента»;

- дополнить подпунктом 2.11.2 следующего содержания:

«2.11.2. Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на 5 процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.».

2.11. В абзаце втором пункта 5.2 слова «от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон № 210-ФЗ)» заменить словами «№ 210-ФЗ».

2.12. В абзаце втором пункта 5.7 слова «, а также в иных формах» исключить.

2.13. В пункте 5.12 слова «разделе 1» дополнить словом «настоящего».

2.14. В пункте 5.13 слово «действующим» исключить.

2.15. Раздел 5 дополнить пунктом 5.14 следующего содержания:

«5.14. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) администрации района, должностных лиц администрации района либо муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 ГрК РФ, может быть подана такими лицами в порядке, установленном статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.».

2.16. В адресате заявления Приложений №№ 1, 2, адресате уведомления Приложения № 3 слова «муниципального района» дополнить словами «Хабаровского края».

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Охотского муниципального района Хабаровского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

М.А. Климов